

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«МАГИСТРАЛЬ-ЧЕРНОЗЕМЬЕ»

Свидетельство № СРО-И-045-09082018 от 13 апреля 2021 г.

Свидетельство № СРО-П-196-14022018 от 13 апреля 2021 г.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА "КУРСК-П.ИСКРА"-
ЧАПЛЫГИНО-АЛЯБЬЕВО" - КУРАСОВО" - "КУРСК-
ПОНЫРИ"-ЗИБОРОВО" В КУРСКОМ И
ЗОЛОТУХИНСКОМ РАЙОНАХ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 1. Проект планировки территории.

Графическая часть.

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Том 1

17-РД-262-2-ППТ-1

Генеральный директор _____

Главный инженер проекта _____

_____ А.А. Проскурин
_____ А.А. Проскурин



Воронеж
2025 г.

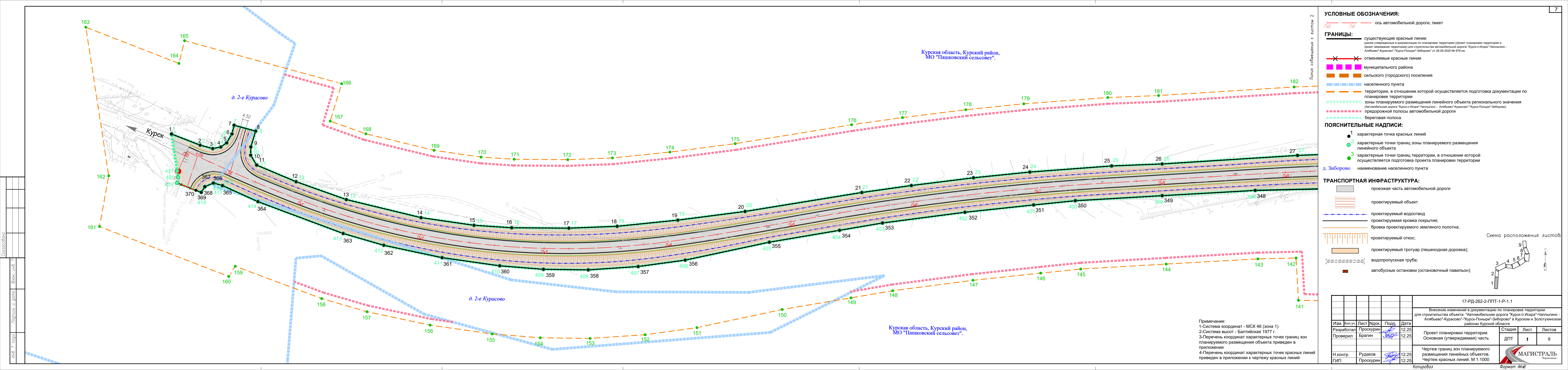
Внесение изменений в документацию по планировке объекта «Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборово" в Курском и Золотухинском районах Курской области»										3
Обозначение						Наименование документа				Номер страницы
17-РД-262-2-ППТиПМТ-СП						Состав документации по планировке территории				2
17-РД-262-2-ППТ-1-С						Содержание				3
						Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»				6
17-РД-262-2-ППТ-1-Р.1.1						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ красных линий. М 1:1000				7
						Каталог координат характерных точек красной линии				16
17-РД-262-2-ППТ-1-Р.1.2						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000				25
						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»				34
17-ПИР-262-2-ППТ-1-Р.2						1 Общие положения				35
						1.1 Основание для разработки проектной документации				36
						1.2 Исходные данные				37
						1.3 Нормативная документация				37
						2 Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта				41
						3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов				47
						4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов				47
						5 Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта				47

Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	6 Обоснование установления красных линий	48
	7 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	49
	8 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	50
	9 Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	51
	10 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	54
	11 Мероприятия по охране окружающей среды	55
	12 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	59
	13 Графическая часть (раздел 1 проекта планировки территории)	64
	14 Сведения о согласовании проекта планировки территории	66
	Приложения	67
	1.1 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	68
	1.2 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	77
	1.3 Распоряжение Правильства Курской области от 16.10.2025 № 846-рп «О подготовке изменений в документацию по планировке территории «Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"- Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"- Зиборово" в Курском и Золотухинском районах Курской области»	86

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	1.4 Задание на внесение изменений в документацию по планировке территории объекта : «Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборово" в Курском и Золотухинском районах Курской области»	87

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»



Курская область, Курский район,
МО "Пашковский сельсовет".

д. 2-е Курасово

д. 2-е Курасово

Курская область, Курский район,
МО "Пашковский сельсовет".

Примечание:
1-Система координат - МСК 46 (зона 1)
2-Система высот - Балтийская 1977 г.
3-Перечень координат характерных точек границ зон
планируемого размещения объекта приведен в
приложении
4-Перечень координат характерных точек красных линий
приведен в приложении к чертежу красных линий

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ПкЮ Пк1

— ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

— существующие красные линии
(ранее утвержденные в документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства автомобильной дороги "Курск-П.Искра"-Чалпыгино -
Алябьево"-Курасово"-Курск-Поныри"-Зиборово" от 28.09.2020 № 976-па

— отменяемые красные линии

— муниципального района

— сельского (городского) поселения

— населенного пункта

— территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по
планировке территории

— зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
(Автомобильная дорога "Курск-П.Искра"-Чалпыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поныри"-Зиборово)

— придорожной полосы автомобильной дороги

— береговая полоса

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

1 характерная точка красных линий

2 характерные точки границ зоны планируемого размещения
линейного объекта

3 характерные точки границ территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки территории

д. Зиборово наименование населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

— проезжая часть автомобильной дороги

— проектируемый объект

— проектируемый водоотвод

— проектируемая кромка покрытия;

— бровка проектируемого земляного полотна;

— проектируемый откос;

— проектируемый тротуар (пешеходная дорожка);

— водопропускная труба;

— автобусные остановки (остановочный павильон);

Схема расположения листов:

1 2 3 4 5 6 7 8 9

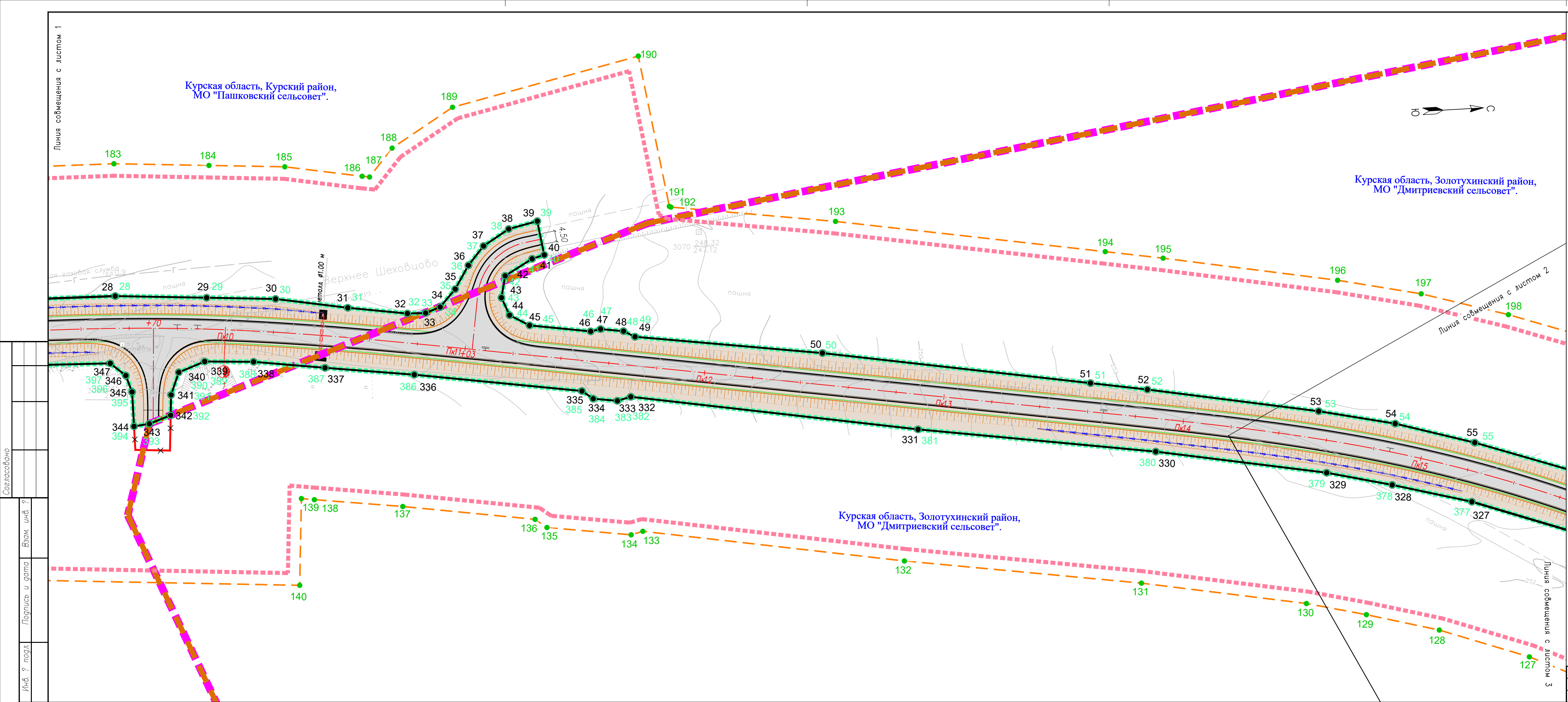
С

Ю

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1			
						Внесение изменений в документацию по планировке территории для строительства объекта: "Автомобильная дорога "Курск-П.Искра"-Чалпыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поныри"-Зиборово" в Курском и Золотухинском районах Курской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Проскурин	12.25			12.25		ДПТ	1	9
Проверил	Брагин	12.25				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж красных линий. М 1:1000			
Н.контр.	Рудаков	12.25			12.25				
ГИП	Проскурин	12.25							

Копировал

Формат А4х6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Пк0

Пк1

— ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

—

отменяемые красные линии

■

муниципального района

■

сельского (городского) поселения

■

населенного пункта

—

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

■

зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
(Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаллыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поныри"-Зиборова")

■

придорожной полосы автомобильной дороги

■

береговая полоса

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

1

характерная точка красных линий

2

характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта

3

характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

д. Зиборова

наименование населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

■

проезжая часть автомобильной дороги

■

проектируемый объект

—

проектируемый водоотвод

—

проектируемая кромка покрытия;

—

бровка проектируемого земляного полотна;

■

проектируемый откос;

■

проектируемый тротуар (пешеходная дорожка);

■

водопропускная труба;

■

автобусные остановки (остановочный павильон);

Схема расположения листов:

1

2

3

4

5

6

7

8

9

С

Ю

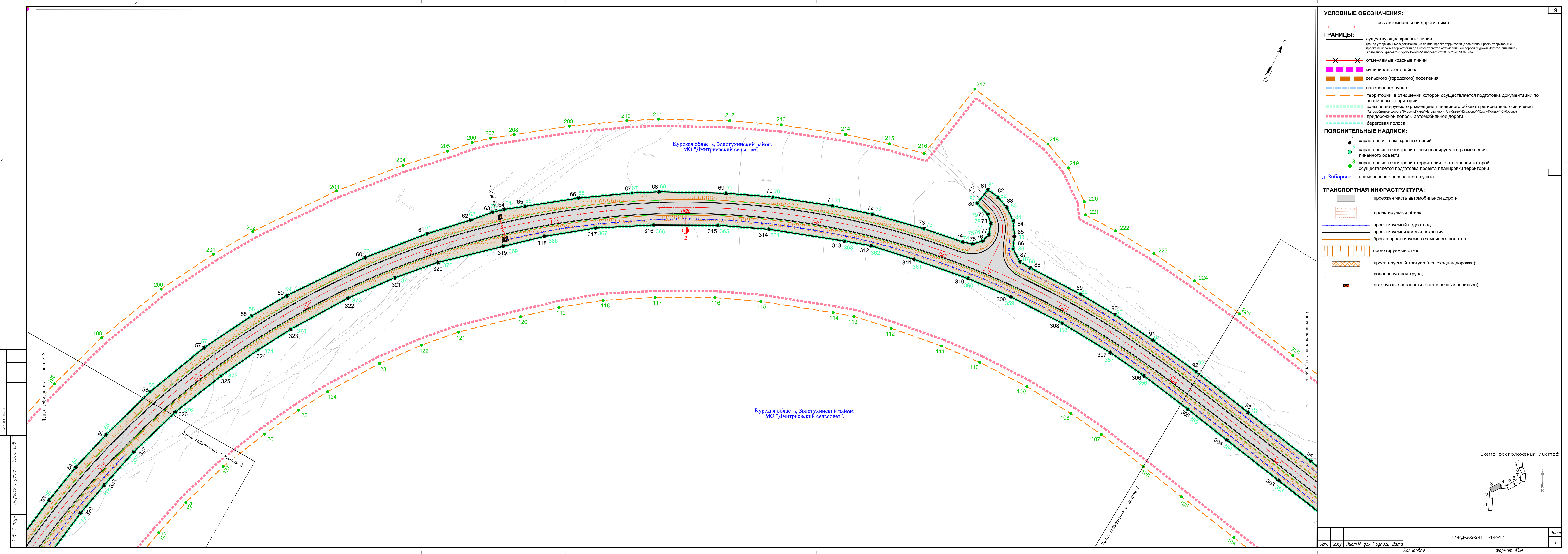
17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1

Лист

2

Копировал

Формат А4х4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ПкЮ ПкЛ ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- муниципального района
- сельского (городского) поселения
- населенного пункта
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения (Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"-Напльино - Алабьево"-Курско-Поньри"-Зиборова" от 28.09.2020 № 976-па
- придорожной полосы автомобильной дороги
- береговая полоса

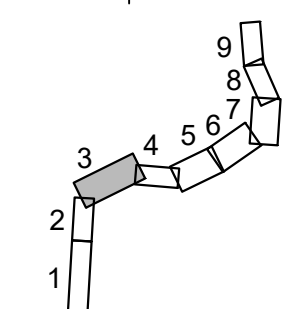
ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

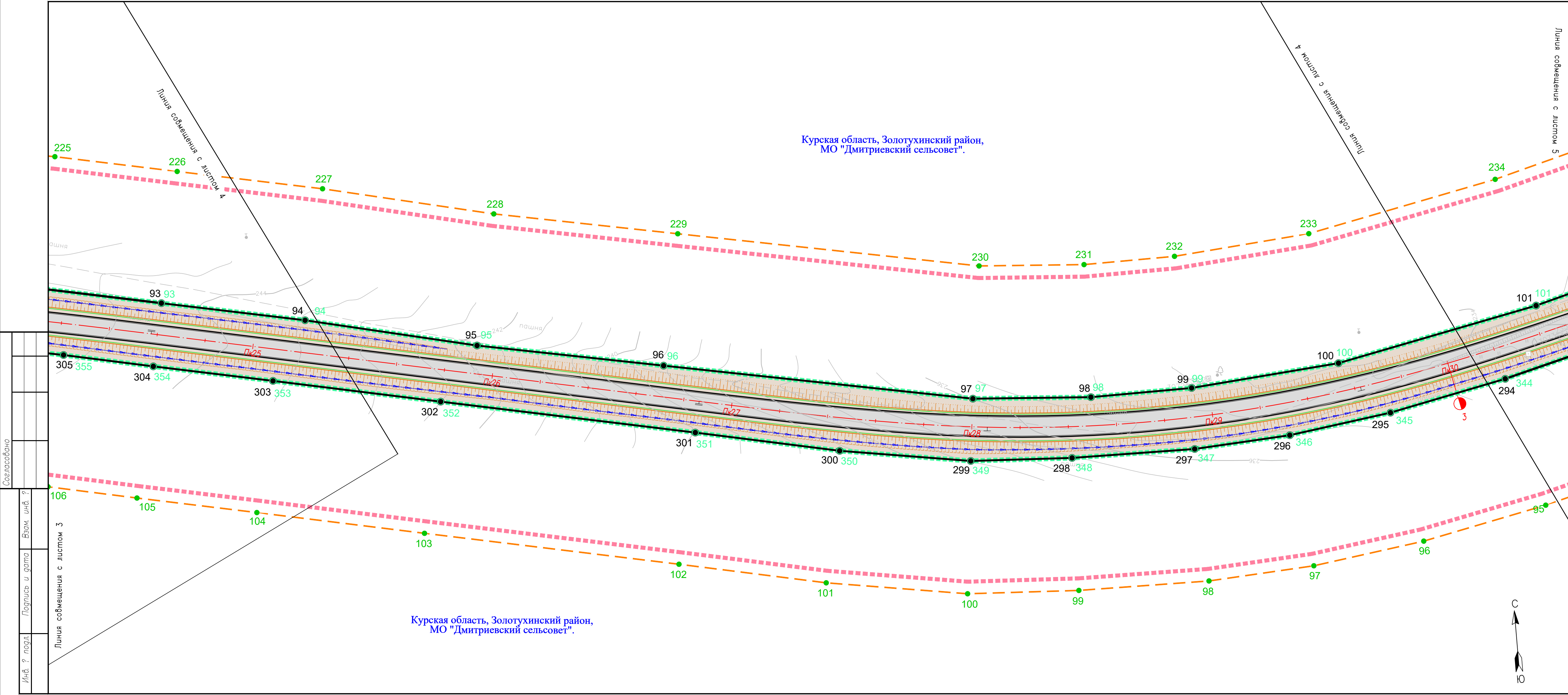
- 1 характерная точка красных линий
 - 2 характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта
 - 3 характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- д. Зиборова наименование населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть автомобильной дороги
- проектируемый объект
- проектируемый водоотвод
- проектируемая кромка покрытия;
- бровка проектируемого земляного полотна;
- проектируемый откос;
- проектируемый тротуар (пешеходная дорожка);
- водопропускная труба;
- автобусные остановки (остановочный павильон);

Схема расположения листов:





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Пк0 Пк1 ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

отменяемые красные линии

муниципального района

сельского (городского) поселения

населенного пункта

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
(Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поньри"-Зиборова" от 28.09.2020 № 976-па

придорожной полосы автомобильной дороги

береговая полоса

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

1 характерная точка красных линий

2 характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта

3 характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

д. Зиборова наименование населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

проезжая часть автомобильной дороги

проектируемый объект

проектируемый водоотвод

проектируемая кромка покрытия;

бровка проектируемого земляного полотна;

проектируемый откос;

проектируемый тротуар (пешеходная дорожка);

водопропускная труба;

автобусные остановки (остановочный павильон);

Схема расположения листов:

1 2 3 4 5 6 7 8 9

10

Ю С

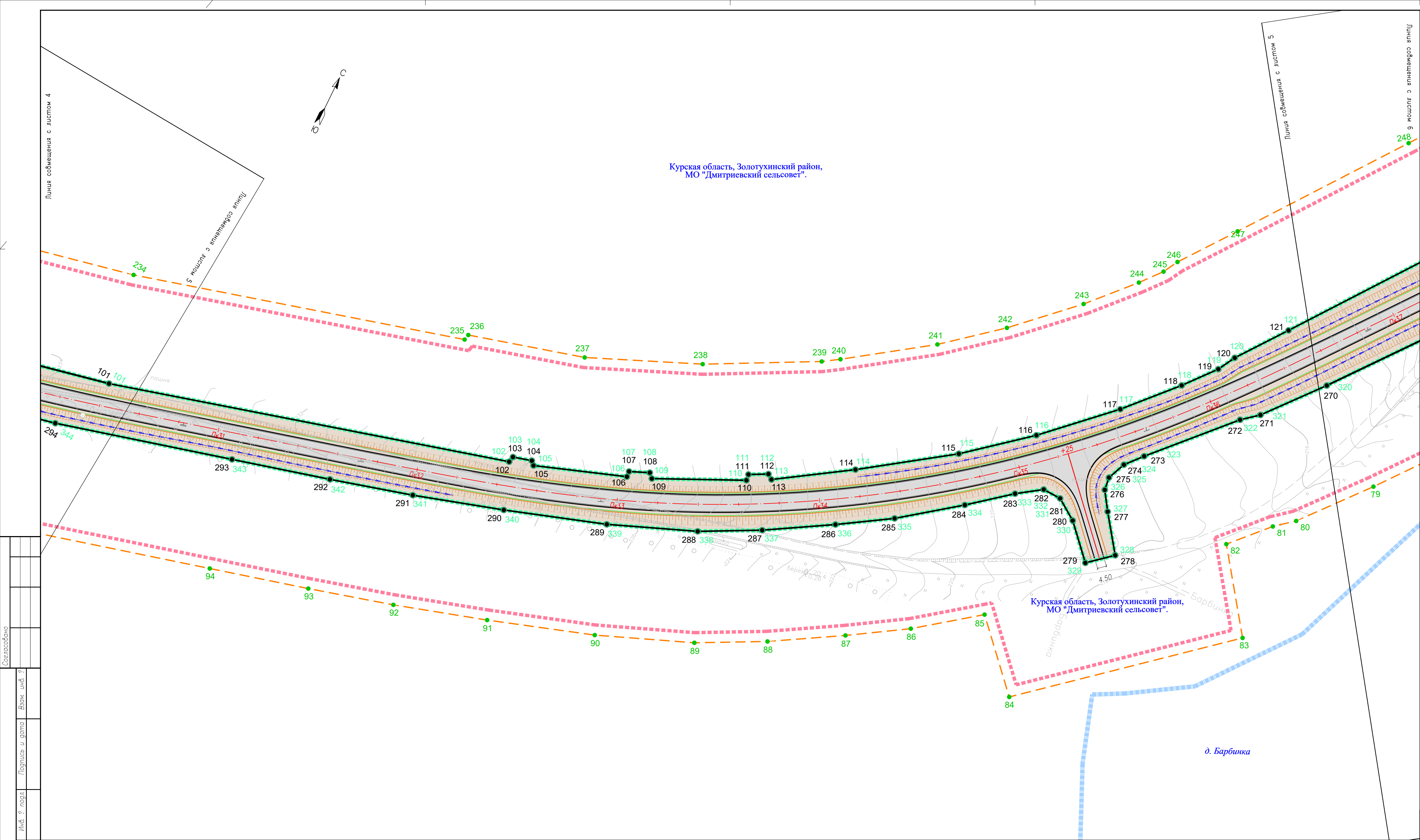
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
		4			

17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1

Лист 4

Копировал

Формат А4х4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

— существующие красные линии
(ранее утвержденные в документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства автомобильной дороги "Курск-п.Искра"-Чалпыгино - Алябьево-Курасово-"Курск-Поньри"-Зиборова" от 28.09.2020 № 976-па

— отменяемые красные линии

— муниципального района

— сельского (городского) поселения

— населенного пункта

— территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

— зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
(Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чалпыгино - Алябьево-Курасово-"Курск-Поньри"-Зиборова)

— придорожной полосы автомобильной дороги

— береговая полоса

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

1 — характерная точка красных линий

2 — характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта

3 — характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

д. Зиборова — наименование населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

— проезжая часть автомобильной дороги

— проектируемый объект

— проектируемый водоотвод

— проектируемая кромка покрытия;

— бровка проектируемого земляного полотна;

— проектируемый откос;

— проектируемый тротуар (пешеходная дорожка);

— водопропускная труба;

— автобусные остановки (остановочный павильон);

Схема расположения листов:

Изм.	Код. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1

Копировал

Формат А3х3

Лист 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Пк0 Пк1 ось автомобильной дороги, пикет
- ГРАНИЦЫ:**
- существующие красные линии (ранее утвержденные в документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства автомобильной дорогой "Курск-п.Исхра"-Чаплыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поньри"-Зиборово" от 28.09.2020 № 976-па
 - отменяемые красные линии
 - муниципального района
 - сельского (городского) поселения
 - населенного пункта
 - территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения (Автомобильная дорога "Курск-п.Исхра"-Чаплыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поньри"-Зиборово)
 - придорожной полосы автомобильной дороги
 - береговая полоса

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- 1 — характерная точка красных линий
 - 2 — характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта
 - 3 — характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- д. Зиборово — наименование населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть автомобильной дороги
- проектируемый объект
- проектируемый водоотвод
- проектируемая кромка покрытия;
- бровка проектируемого земляного полотна;
- проектируемый откос;
- проектируемый тротуар (пешеходная дорожка);
- водопропускная труба;
- автобусные остановки (остановочный павильон);

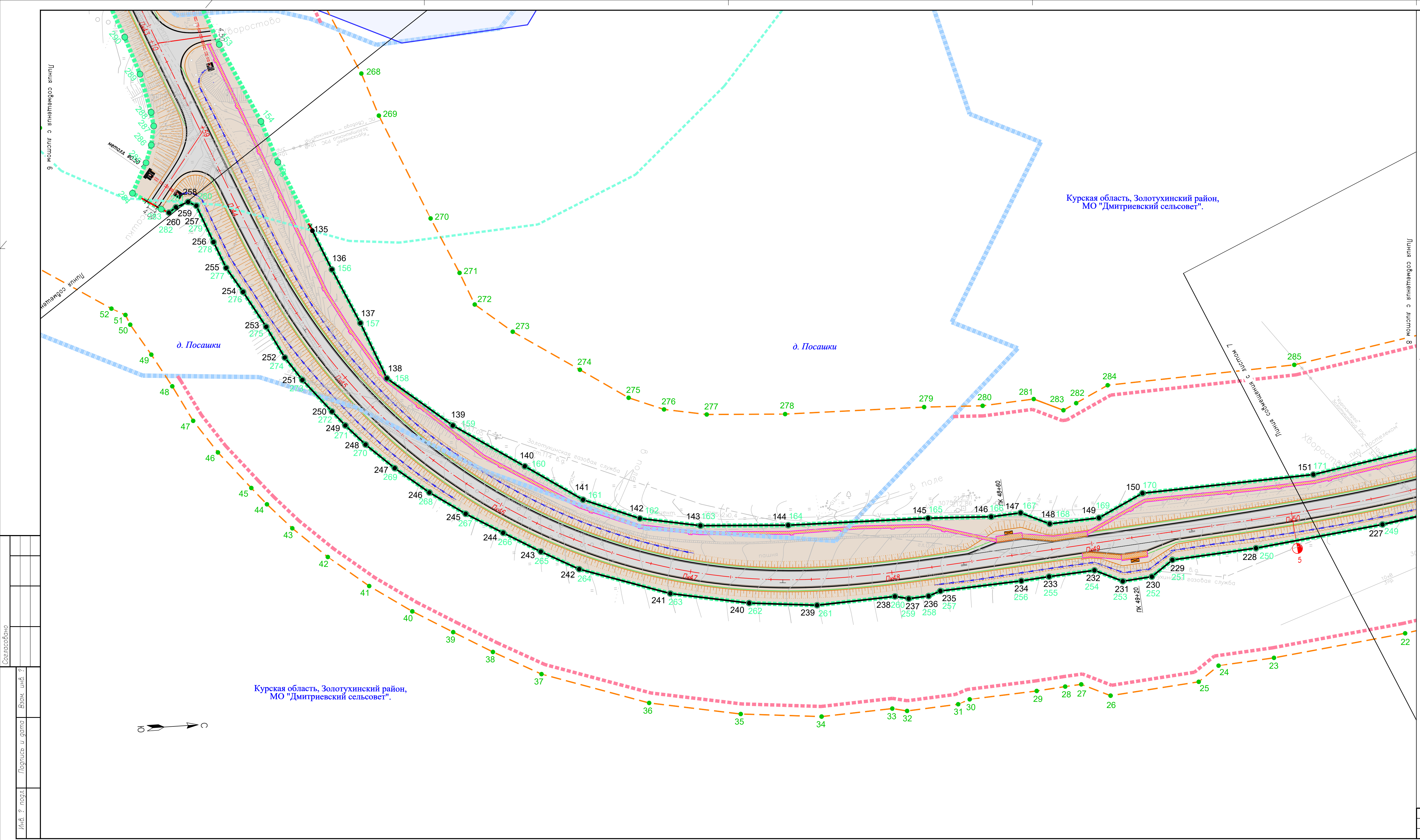
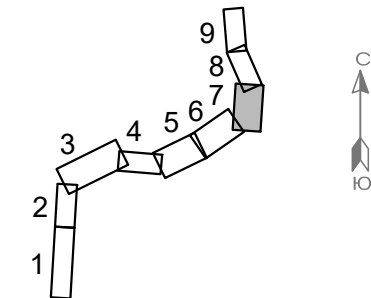
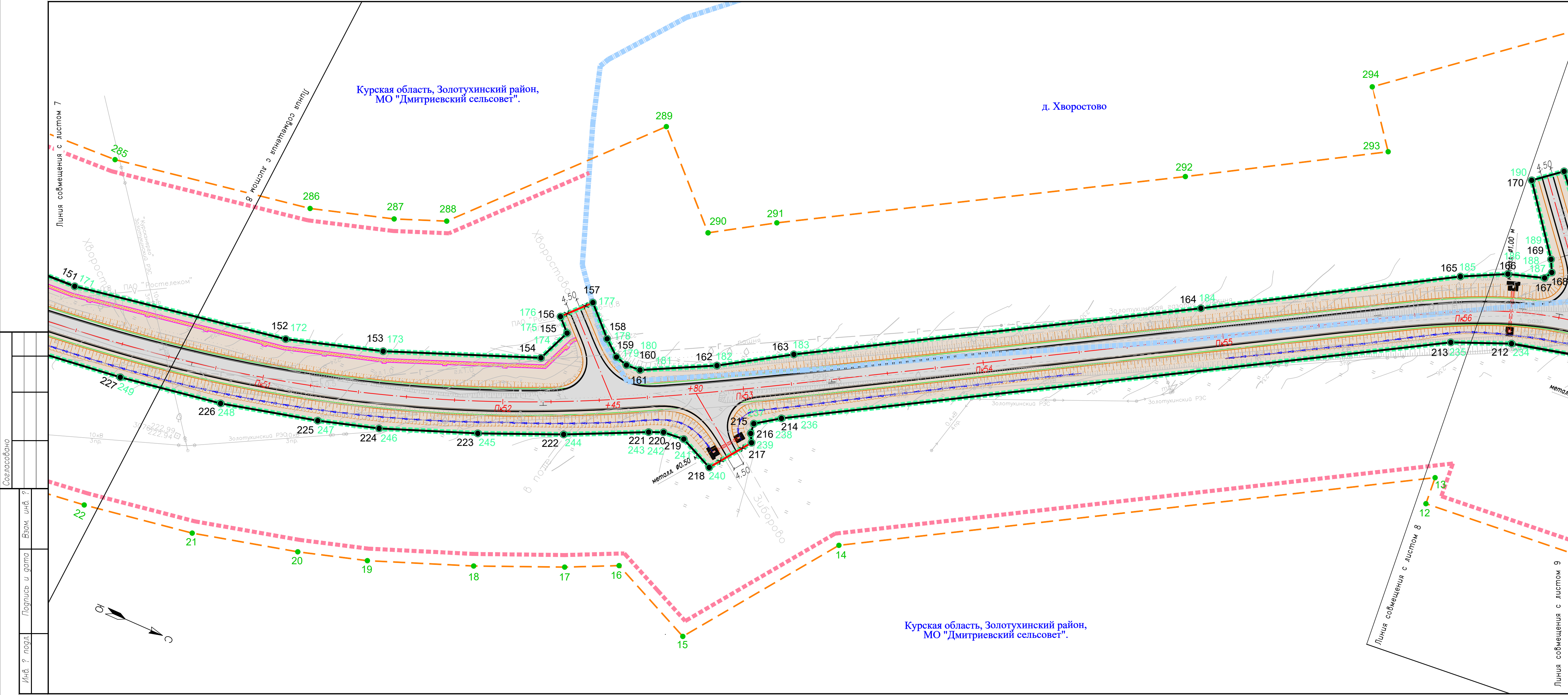


Схема расположения листов:





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Пк0 Пк1

ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

существующие красные линии
(ранее утвержденные в документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства автомобильной дорогой "Курск-п.Искра"-Чаплыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поньри"-Зиборова" от 28.09.2020 № 976-па

отменяемые красные линии

муниципального района

сельского (городского) поселения

населенного пункта

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
(Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поньри"-Зиборова)

придорожной полосы автомобильной дороги

береговая полоса

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

1

характерная точка красных линий

2

характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта

3

характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

д. Зиборова

наименование населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

проезжая часть автомобильной дороги

проектируемый объект

проектируемый водоотвод

проектируемая кромка покрытия;

бровка проектируемого земляного полотна;

проектируемый откос;

проектируемый тротуар (пешеходная дорожка);

водопропускная труба;

автобусные остановки (остановочный павильон);

Схема расположения листов:

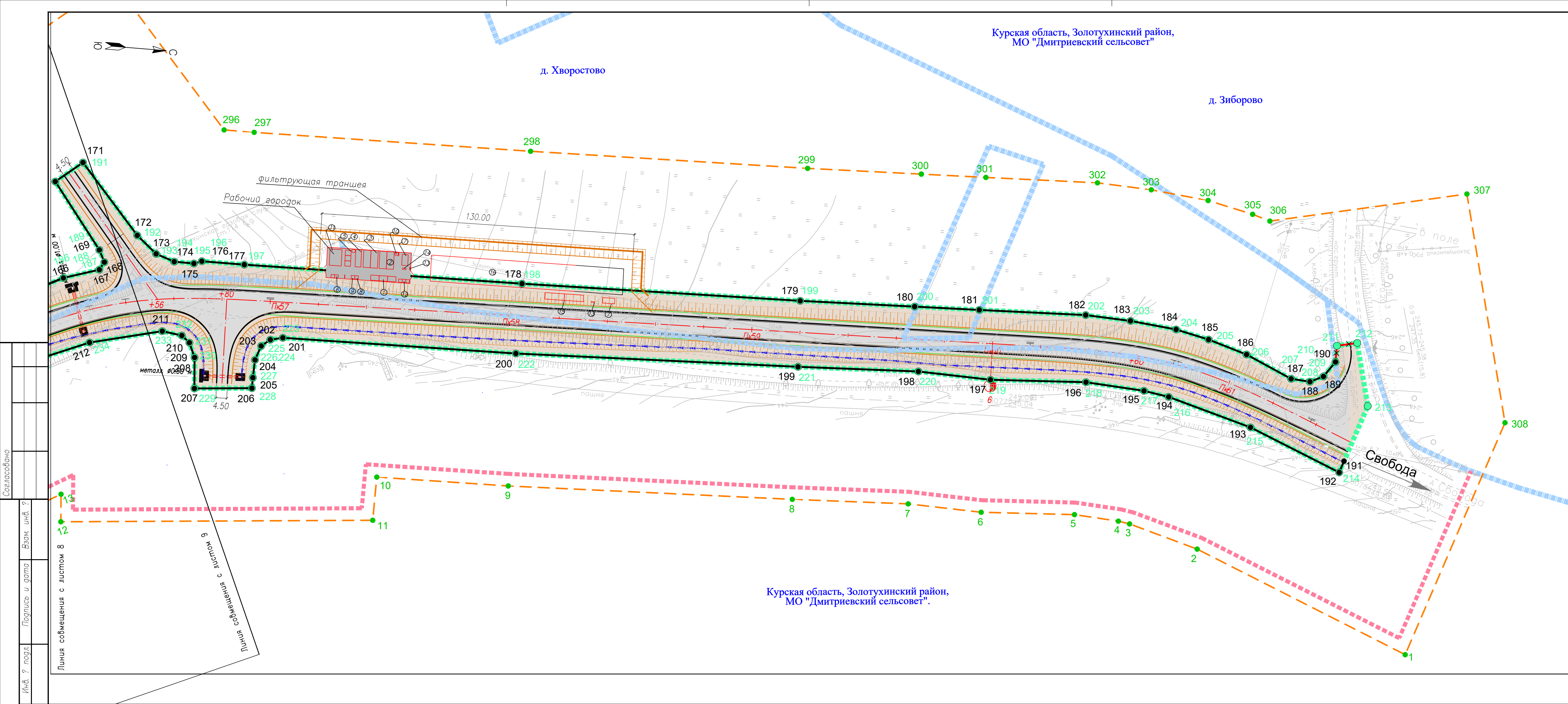
1 2 3 4 5 6 7 8 9

10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1

Лист

8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

пко — пк1

—

ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

—X—X—

отменяемые красные линии

■ ■ ■ ■

муниципального района

■ ■ ■ ■

сельского (городского) поселения

■ ■ ■ ■

населенного пункта

— — — —

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

■ ■ ■ ■

зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
(Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поньри"-Зиборова" от 28.09.2020 № 976-па

■ ■ ■ ■

придорожной полосы автомобильной дороги

■ ■ ■ ■

береговая полоса

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

● 1

характерная точка красных линий

● 2

характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта

● 3

характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

д. Зиборова

наименование населенного пункта

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

■

проезжая часть автомобильной дороги

■ ■ ■ ■

проектируемый объект

— — — —

проектируемый водоотвод

— — — —

проектируемая кромка покрытия;

— — — —

бровка проектируемого земляного полотна;

■ ■ ■ ■

проектируемый откос;

■ ■ ■ ■

проектируемый тротуар (пешеходная дорожка);

— — — —

водопропускная труба;

■ ■ ■ ■

автобусные остановки (остановочный павильон);

Схема расположения листов:

1 2 3 4 5 6 7 8 9

10

Изм.

Кол.уч.

Лист N

докум.

Подпись

Дата

17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1





Лист

9

Копировал

Формат А4х4

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Каталог координат характерных точек красной линии			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Проскурин			12.25				ППТ	1	9
ГИП		Проскурин			12.25						
Н.контр		Рудаков			12.25						

40	441763,85	1293878,35
41	441758,73	1293879,67
42	441747,12	1293886,10
43	441745,07	1293895,07
44	441748,02	1293902,54
45	441756,06	1293907,24
46	441781,26	1293911,20
47	441785,45	1293910,50
48	441794,89	1293911,91
49	441799,54	1293914,52
50	441876,90	1293925,82
51	441987,40	1293944,77
52	442010,85	1293948,82
53	442081,42	1293961,96
54	442112,86	1293968,96
55	442145,41	1293978,77
56	442189,19	1293994,17
57	442237,56	1294016,08
58	442275,11	1294037,81
59	442300,62	1294054,71
60	442352,94	1294095,27
61	442389,82	1294129,24
62	442413,81	1294154,27
63	442426,64	1294166,64
64	442432,38	1294173,58
65	442441,48	1294186,65
66	442464,96	1294220,11
67	442486,46	1294254,80
68	442496,51	1294272,95
69	442517,92	1294318,79
70	442531,12	1294351,91
71	442545,25	1294395,55
72	442552,86	1294425,19
73	442560,32	1294465,28
74	442564,30	1294495,72
75	442566,40	1294503,41
76	442571,66	1294509,27
77	442578,24	1294511,26
78	442586,46	1294508,89
79	442591,73	1294503,61
80	442595,63	1294492,89
81	442608,48	1294495,60
82	442606,73	1294504,93
83	442602,64	1294514,37

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в документацию по планировке объекта «Автомобильная дорога
"Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборово" в
Курском и Золотухинском районах Курской области»

18

84	442595,64	1294523,23
85	442585,54	1294529,37
86	442576,60	1294532,59
87	442570,26	1294541,50
88	442569,56	1294550,59
89	442568,47	1294593,42
90	442566,14	1294624,09
91	442561,50	1294658,18
92	442554,65	1294698,36
93	442544,50	1294747,48
94	442532,46	1294806,26
95	442516,07	1294876,44
96	442501,30	1294952,83
97	442476,95	1295079,47
98	442473,50	1295128,30
99	442473,81	1295170,21
100	442478,98	1295231,77
101	442495,94	1295315,40
102	442547,61	1295509,95
103	442550,51	1295510,62
104	442552,97	1295519,79
105	442551,17	1295521,57
106	442566,36	1295565,44
107	442569,14	1295565,29
108	442573,10	1295574,76
109	442570,92	1295576,94
110	442590,58	1295619,31
111	442593,59	1295618,95
112	442598,11	1295627,74
113	442596,34	1295630,27
114	442618,85	1295665,41
115	442648,20	1295707,89
116	442673,17	1295738,35
117	442702,87	1295769,96
118	442726,67	1295792,05
119	442741,82	1295804,82
120	442750,39	1295809,65
121	442774,19	1295827,62
122	442850,45	1295884,61
123	442920,25	1295936,39
124	442944,82	1295959,61
125	442958,24	1295977,73
126	442970,51	1296001,16
127	442977,73	1296020,49

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1

Лист

3

Внесение изменений в документацию по планировке объекта «Автомобильная дорога
"Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборово" в
Курском и Золотухинском районах Курской области»

19

128	442983,69	1296037,70
129	442985,71	1296048,46
130	442987,29	1296062,47
131	442987,64	1296071,37
132	442987,60	1296082,29
133	442987,01	1296095,07
134	442986,26	1296104,97
135	443114,69	1296493,60
136	443123,06	1296513,38
137	443135,37	1296540,74
138	443146,66	1296568,89
139	443177,69	1296594,35
140	443211,90	1296616,84
141	443239,58	1296635,29
142	443267,02	1296646,37
143	443296,69	1296651,90
144	443340,05	1296654,55
145	443409,40	1296655,63
146	443440,55	1296657,00
147	443455,22	1296656,04
148	443469,25	1296662,42
149	443493,73	1296661,08
150	443516,05	1296650,32
151	443601,04	1296646,68
152	443689,93	1296631,48
153	443728,95	1296619,80
154	443789,94	1296595,93
155	443795,71	1296582,21
156	443790,45	1296577,03
157	443800,43	1296566,31
158	443811,86	1296577,67
159	443818,47	1296583,02
160	443823,58	1296584,42
161	443829,55	1296584,04
162	443858,01	1296569,48
163	443885,32	1296552,40
164	444032,09	1296466,91
165	444125,27	1296411,50
166	444142,87	1296402,62
167	444157,45	1296398,00
168	444159,27	1296394,71
169	444156,79	1296389,83

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1

Лист

4

Внесение изменений в документацию по планировке объекта «Автомобильная дорога
"Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборово" в
Курском и Золотухинском районах Курской области»

20

170	444136,26	1296363,08
171	444147,04	1296354,28
172	444171,95	1296382,52
173	444180,37	1296389,52
174	444188,12	1296392,12
175	444196,32	1296392,21
176	444199,51	1296391,01
177	444217,19	1296390,98
178	444332,58	1296389,39
179	444448,12	1296387,02
180	444495,62	1296385,52
181	444522,44	1296384,69
182	444566,59	1296383,20
183	444585,28	1296384,08
184	444604,44	1296386,08
185	444618,22	1296389,14
186	444634,40	1296394,02
187	444653,65	1296402,55
188	444661,52	1296403,08
189	444666,93	1296400,50
190	444671,40	1296394,09
191	444678,30	1296434,77
192	444676,69	1296439,59
193	444638,51	1296424,01
194	444603,65	1296414,19
195	444593,25	1296412,53
196	444568,99	1296410,94
197	444529,44	1296413,17
198	444499,36	1296412,20
199	444449,46	1296414,36
200	444332,42	1296418,46
201	444235,60	1296419,89
202	444230,49	1296421,12
203	444226,93	1296424,02
204	444224,85	1296429,98
205	444224,58	1296437,39
206	444224,53	1296441,77
207	444200,76	1296443,84
208	444199,79	1296431,03
209	444197,14	1296425,09
210	444193,79	1296422,39
211	444185,55	1296421,26
212	444155,89	1296428,43

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1

Лист

5

213	444132,61	1296438,10
214	443891,32	1296578,74
215	443881,70	1296585,38
216	443882,16	1296589,61
217	443884,03	1296592,98
218	443872,09	1296609,44
219	443857,71	1296602,96
220	443848,89	1296603,72
221	443843,20	1296606,15
222	443811,35	1296621,22
223	443778,59	1296635,17
224	443740,30	1296649,78
225	443715,71	1296657,07
226	443675,96	1296666,76
227	443633,55	1296673,59
228	443570,30	1296681,15
229	443528,65	1296684,26
230	443517,95	1296691,84
231	443503,44	1296693,15
232	443489,81	1296686,83
233	443467,22	1296688,46
234	443453,36	1296689,66
235	443413,06	1296692,01
236	443407,07	1296694,12
237	443397,17	1296694,75
238	443390,40	1296693,21
239	443351,69	1296695,02
240	443318,23	1296691,74
241	443279,60	1296684,46
242	443235,40	1296669,43
243	443217,02	1296659,54
244	443199,03	1296649,02
245	443181,13	1296638,39
246	443163,93	1296626,69
247	443147,59	1296613,54
248	443133,95	1296600,94
249	443124,60	1296590,83
250	443118,46	1296583,51
251	443104,86	1296566,96
252	443096,92	1296555,32
253	443088,73	1296539,52
254	443078,47	1296521,56
255	443070,89	1296509,11

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Внесение изменений в документацию по планировке объекта «Автомобильная дорога
"Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборово" в
Курском и Золотухинском районах Курской области»

22

256	443065,48	1296495,96
257	443058,19	1296477,48
258	443054,24	1296475,33
259	443048,09	1296477,54
260	443044,46	1296479,98
261	442947,56	1296125,56
262	442942,02	1296099,92
263	442942,11	1296065,87
264	442938,83	1296041,52
265	442930,96	1296018,39
266	442919,12	1295996,78
267	442908,24	1295982,67
268	442890,10	1295964,02
269	442816,63	1295903,15
270	442757,95	1295856,52
271	442730,55	1295833,43
272	442724,01	1295825,42
273	442687,11	1295790,71
274	442678,98	1295783,54
275	442670,02	1295779,70
276	442663,68	1295780,48
277	442654,61	1295786,48
278	442636,86	1295799,26
279	442627,06	1295787,63
280	442643,09	1295772,89
281	442650,24	1295762,51
282	442650,66	1295753,30
283	442642,62	1295741,49
284	442626,74	1295721,62
285	442605,62	1295693,33
286	442590,13	1295668,39
287	442571,82	1295637,09
288	442557,36	1295608,69
289	442540,86	1295566,82
290	442525,02	1295517,99
291	442511,93	1295474,40
292	442501,08	1295434,16
293	442488,81	1295386,39
294	442466,74	1295300,11
295	442456,73	1295251,52
296	442450,89	1295209,15
297	442448,49	1295169,37
298	442449,04	1295118,41

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1

Лист

7

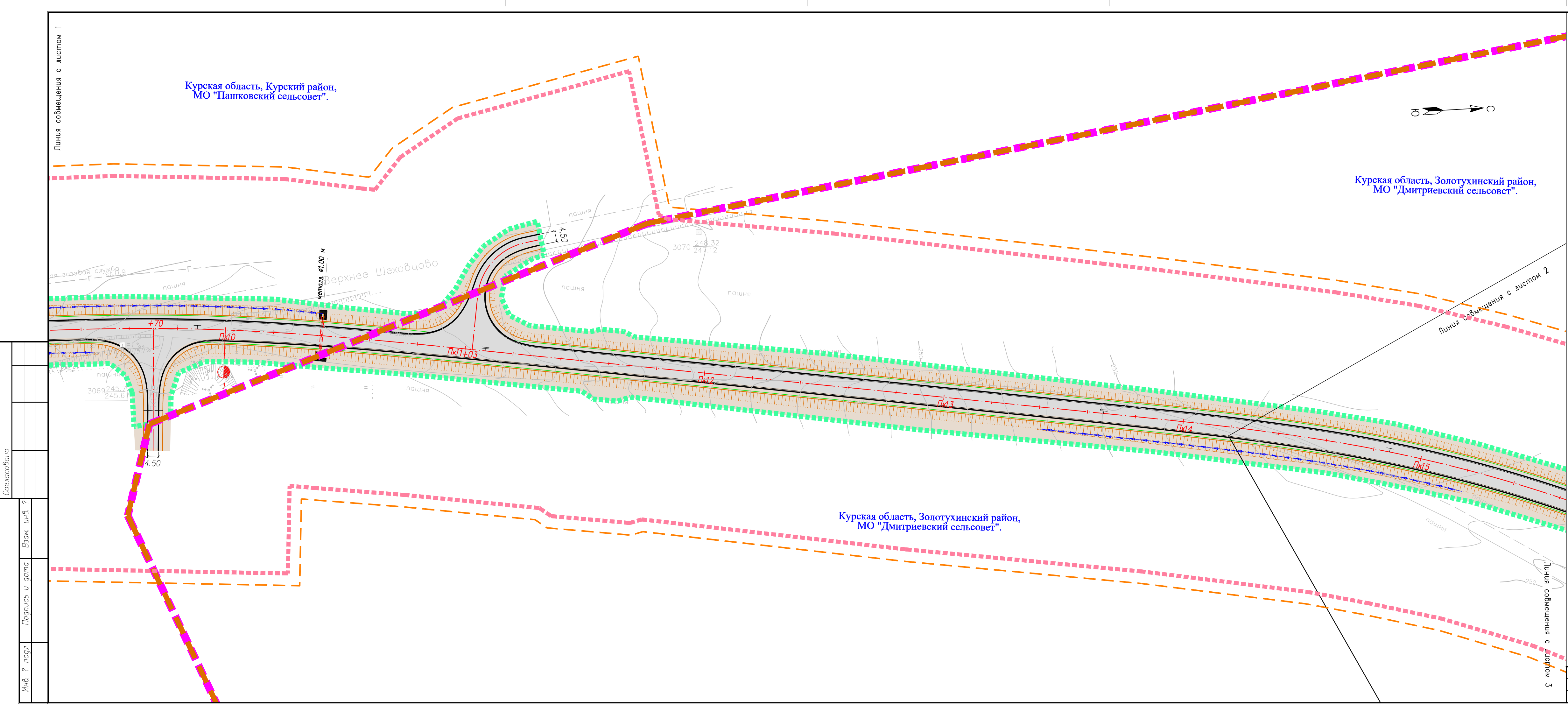
299	442451,29	1295076,44
300	442460,02	1295022,62
301	442472,55	1294963,61
302	442494,14	1294859,47
303	442508,52	1294790,91
304	442518,66	1294741,96
305	442526,46	1294705,27
306	442534,46	1294664,09
307	442538,89	1294633,57
308	442542,63	1294591,01
309	442543,29	1294546,99
310	442541,38	1294511,74
311	442536,23	1294469,04
312	442531,11	1294435,14
313	442525,33	1294415,67
314	442507,97	1294360,33
315	442493,43	1294323,98
316	442471,91	1294280,11
317	442450,30	1294241,65
318	442427,54	1294209,93
319	442407,03	1294185,38
320	442373,87	1294146,12
321	442349,25	1294122,27
322	442319,29	1294096,97
323	442279,18	1294068,77
324	442254,05	1294053,49
325	442223,91	1294037,05
326	442184,07	1294018,19
327	442142,78	1294003,24
328	442110,13	1293994,33
329	442083,23	1293987,68
330	442012,81	1293974,79
331	441914,72	1293959,81
332	441796,32	1293939,33
333	441790,66	1293940,68
334	441780,67	1293939,22
335	441776,20	1293935,75
336	441707,03	1293924,92
337	441670,15	1293919,91
338	441640,65	1293915,69
339	441620,39	1293914,37
340	441609,36	1293918,23
341	441605,62	1293927,44
342	441604,97	1293935,85

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

343	441595,93	1293938,89
344	441589,49	1293939,59
345	441589,52	1293925,26
346	441587,29	1293918,31
347	441581,15	1293912,86
348	441504,84	1293910,20
349	441429,91	1293910,06
350	441359,90	1293910,05
351	441326,20	1293911,48
352	441270,71	1293914,12
353	441204,04	1293918,86
354	441169,20	1293922,72
355	441112,29	1293928,95
356	441069,22	1293935,49
357	441043,92	1293939,38
358	441005,91	1293942,31
359	440965,64	1293942,67
360	440929,70	1293940,12
361	440894,68	1293935,26
362	440848,85	1293926,02
363	440802,56	1293913,34
364	440770,55	1293902,00
365	440703,63	1293872,51
366	440675,93	1293857,96
367	440668,72	1293855,51
368	440661,69	1293858,06
369	440658,53	1293862,43
370	440654,26	1293860,49

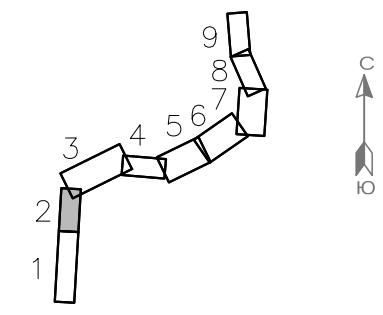
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.1			



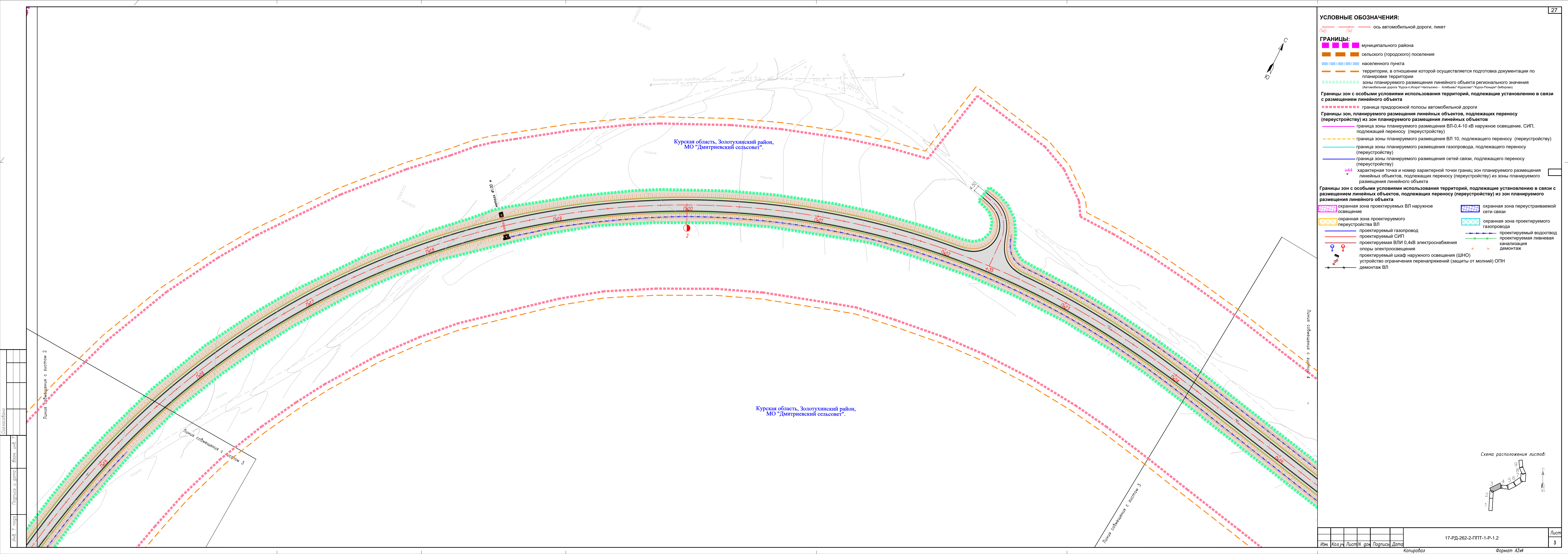
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось автомобильной дороги, пикет
- ГРАНИЦЫ:**
- муниципального района
 - сельского (городского) поселения
 - населенного пункта
 - территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения (Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поныри"-Зиборово)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта**
- граница придорожной полосы автомобильной дороги
- Границы зон, планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**
- граница зоны планируемого размещения ВЛ-0,4-10 кВ наружное освещение, СИП, подлежащей переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения ВЛ 10, подлежащего переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения газопровода, подлежащего переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащего переносу (переустройству)
 - характерная точка и номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта**
- охранная зона проектируемых ВЛ наружное освещение
 - охранная зона проектируемого переустройства ВЛ
 - охранная зона переустраиваемой сети связи
 - охранная зона проектируемого газопровода
- проектируемый газопровод
- проектируемый СИП
- проектируемая ВЛИ 0,4кВ электроснабжения
- проектируемая опора электроосвещения
- проектируемый шкаф наружного освещения (ШНО)
- устройство ограничения перенапряжений (защиты от молний) ОПН
- демонтаж ВЛ
- проектируемый водотвод
- проектируемая ливневая канализация
- демонтаж

Схема расположения листов:



Согласовано					
Инд.	?	подг.			
Подпись и дата					
Взам. инд.	?				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

пк0, пк1, ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

- муниципального района
- сельского (городского) поселения
- населенного пункта
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения (Автомобильная дорога "Курск-Искра"-Чаплыгино - Албьево"-Курсово"-Курск-Поныри"-Зиборово)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

граница придорожной полосы автомобильной дороги

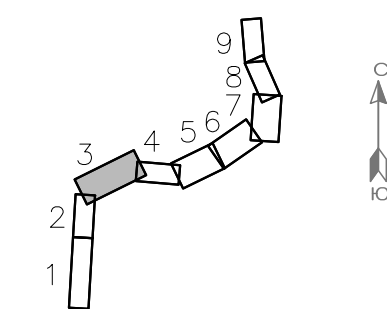
Границы зон, планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

- граница зоны планируемого размещения ВЛ 0,4-10 кВ наружное освещение, СИП, подлежащей переносу (переустройству)
- граница зоны планируемого размещения ВЛ 10, подлежащего переносу (переустройству)
- граница зоны планируемого размещения газопровода, подлежащего переносу (переустройству)
- граница зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащего переносу (переустройству)
- характерная точка и номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта

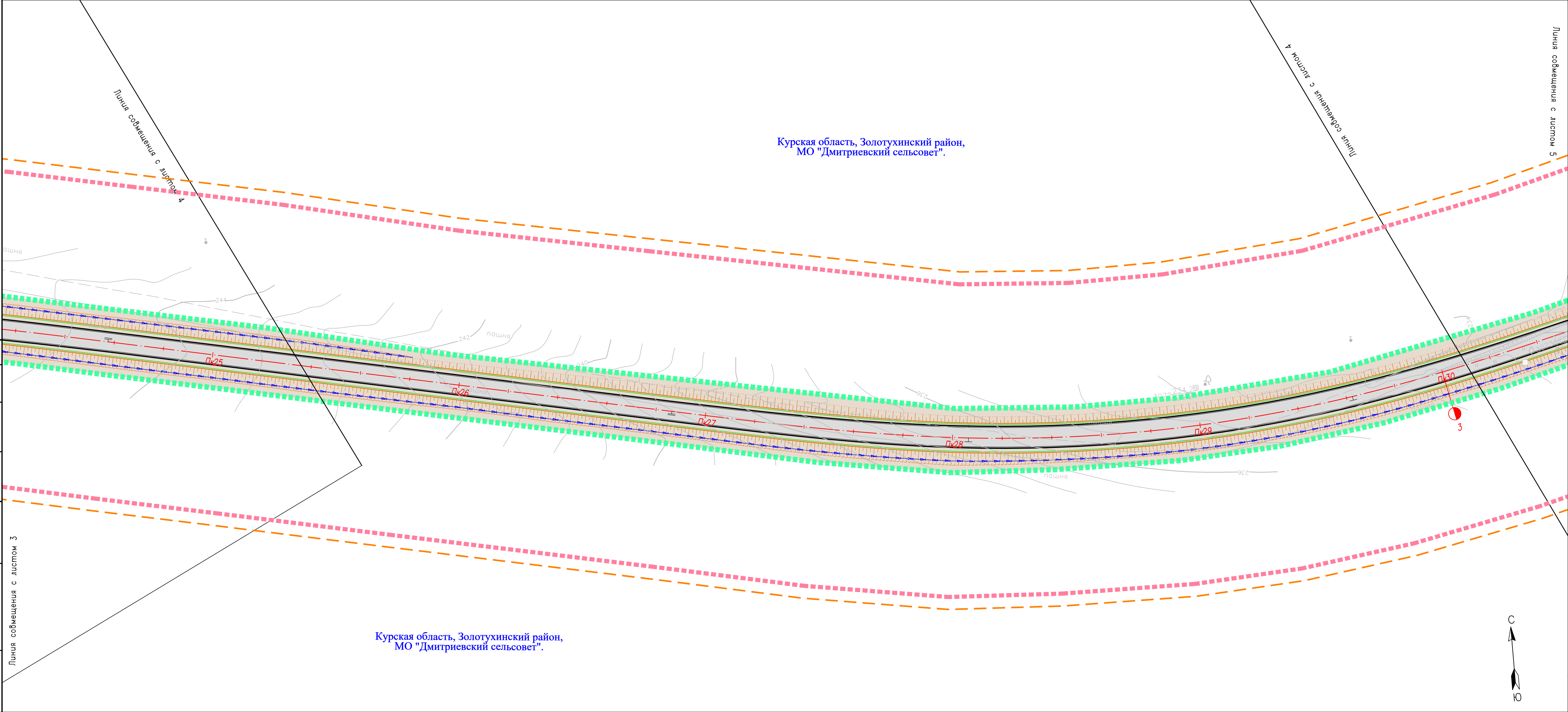
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

- охранная зона проектируемых ВЛ наружное освещение
- охранная зона проектируемого переустройства ВЛ
- охранная зона проектируемого газопровода
- охранная зона проектируемой сети связи
- охранная зона проектируемого газопровода
- проектируемый газопровод
- проектируемый СИП
- проектируемая ВЛИ 0,4кВ электрооснабжения
- проектируемый шкаф наружного освещения (ШНО)
- устройство ограничения перенапряжений (защиты от молний) ОПН
- демонтаж ВЛ
- проектируемый водовод
- проектируемая ливневая канализация
- демонтаж

Схема расположения листов:



Согласовано					
Инд. ? подг.	Подпись и дата	Взам. инд. ?			
Линия совмещения с листом 3					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Пк0 — Пк1 — ось автомобильной дороги, пикет
- ГРАНИЦЫ:**
- муниципального района
 - сельского (городского) поселения
 - населенного пункта
 - территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения (Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино - Алябьево"-Курасово"-Курск-Поныри"-Зиборова)

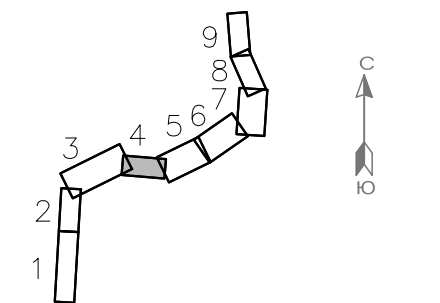
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

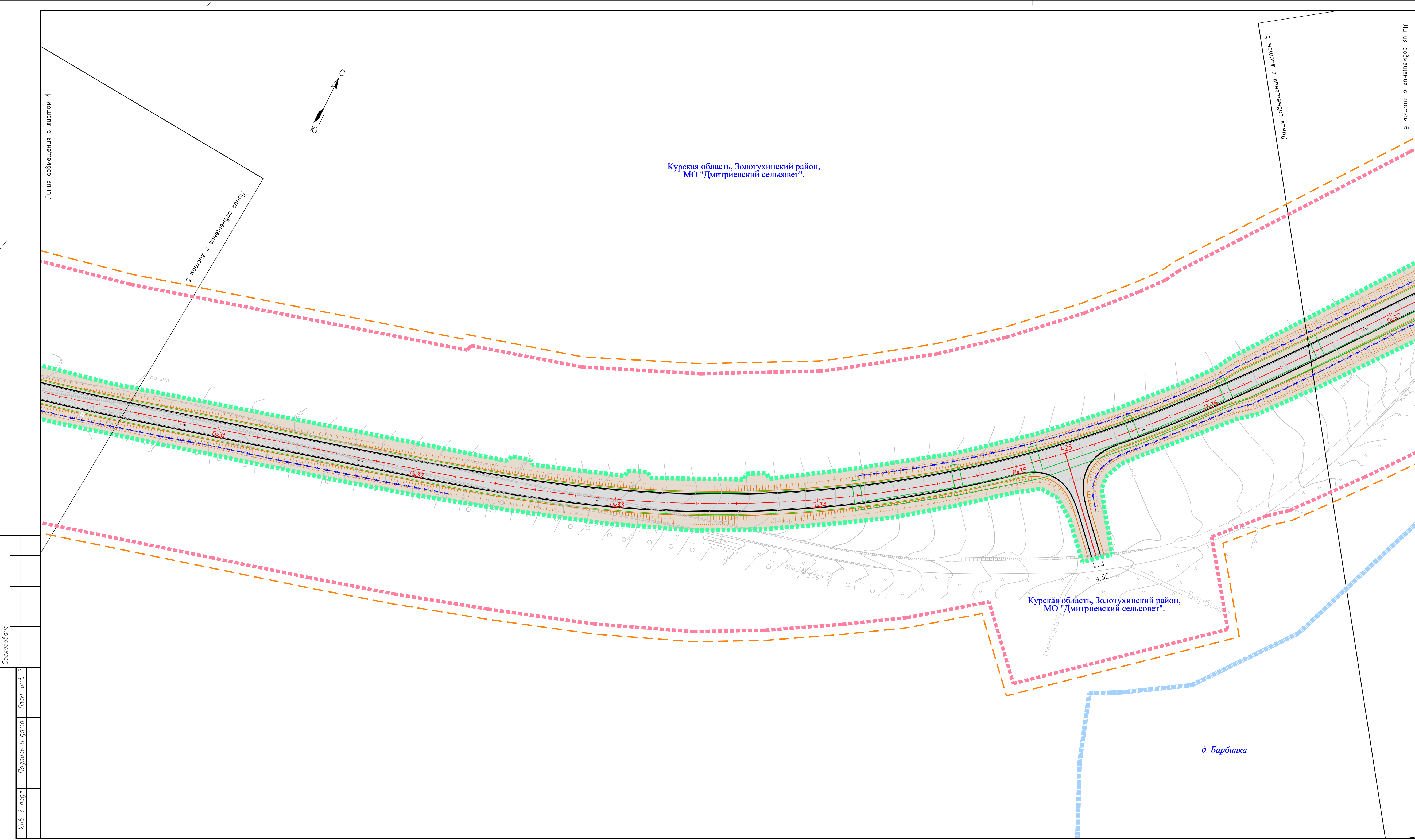
- граница придорожной полосы автомобильной дороги
- Границы зон, планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - граница зоны планируемого размещения ВЛ 0,4-10 кВ наружное освещение, СИП, подлежащей переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения ВЛ 10, подлежащего переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения газопровода, подлежащего переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащего переносу (переустройству)
- н44 — характеристическая точка и номер характеристической точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

- охранная зона проектируемых ВЛ наружное освещение
- охранная зона проектируемого переустройства ВЛ
- охранная зона переустраиваемой сети связи
- охранная зона проектируемого газопровода
- проектируемый газопровод
- проектируемый СИП
- проектируемая ВЛ 0,4кВ электроснабжения
- проектируемый водотвод
- проектируемая ливневая канализация
- опоры электроосвещения
- проектируемый шкаф наружного освещения (ШНО)
- устройство ограничения перенапряжений (защиты от молний) ОПН
- демонтаж ВЛ
- демонтаж

Схема расположения листов:

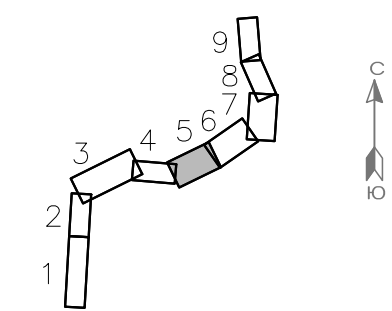




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Пк0 Пк1 ось автомобильной дороги, пикет
- ГРАНИЦЫ:**
- муниципального района
 - сельского (городского) поселения
 - населенного пункта
 - территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения (Автомобильная дорога "Курск-Искра"-Напильино - Алябьево-"Курасово"-Курск-Поньри"-Зиморово)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта**
- граница придорожной полосы автомобильной дороги
- Границы зон, планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**
- граница зоны планируемого размещения ВЛ-0,4-10 кВ наружное освещение, СИП, подлежащей переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения ВЛ 10, подлежащего переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения газопровода, подлежащего переносу (переустройству)
 - граница зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащего переносу (переустройству)
- н44 характеристическая точка и номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта**
- охранная зона проектируемых ВЛ наружное освещение
 - охранная зона проектируемого переустройства ВЛ
 - охранная зона переустраиваемой сети связи
 - охранная зона проектируемого газопровода
 - проектируемый газопровод
 - проектируемый СИП
 - проектируемая ВЛИ 0,4кВ электрооснабжения
 - опоры электрооснабжения
 - проектируемый шкаф наружного освещения (ШНО)
 - устройство ограничения перенапряжений (защиты от молний) ОПН
 - демонтаж ВЛ
 - проектируемый водоотвод
 - проектируемая ливневая канализация
 - демонтаж

Схема расположения листов:



Согласовано							
Инф. ? подг.		Подпись и дата	Взам. инф. ?				

Курская область, Золотухинский район,
МО "Дмитриевский сельсовет".

д. Барбинка

д. Барбинка

Курская область, Золотухинский район,
МО "Дмитриевский сельсовет".

Курская область, Золотухинский район,
МО "Дмитриевский сельсовет".

д. Посаики

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Пк0 Пк1 ось автомобильной дороги, пикет

ГРАНИЦЫ:

- муниципального района
- сельского (городского) поселения
- населенного пункта
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения (Автомобильная дорога "Курск-Исхра"-Чаплыгино - Албьево"-Курсово"-Курск-Польши"-Зиборово)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

граница придорожной полосы автомобильной дороги

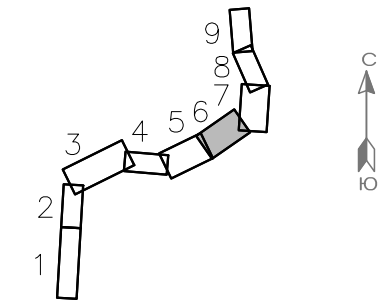
Границы зон, планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

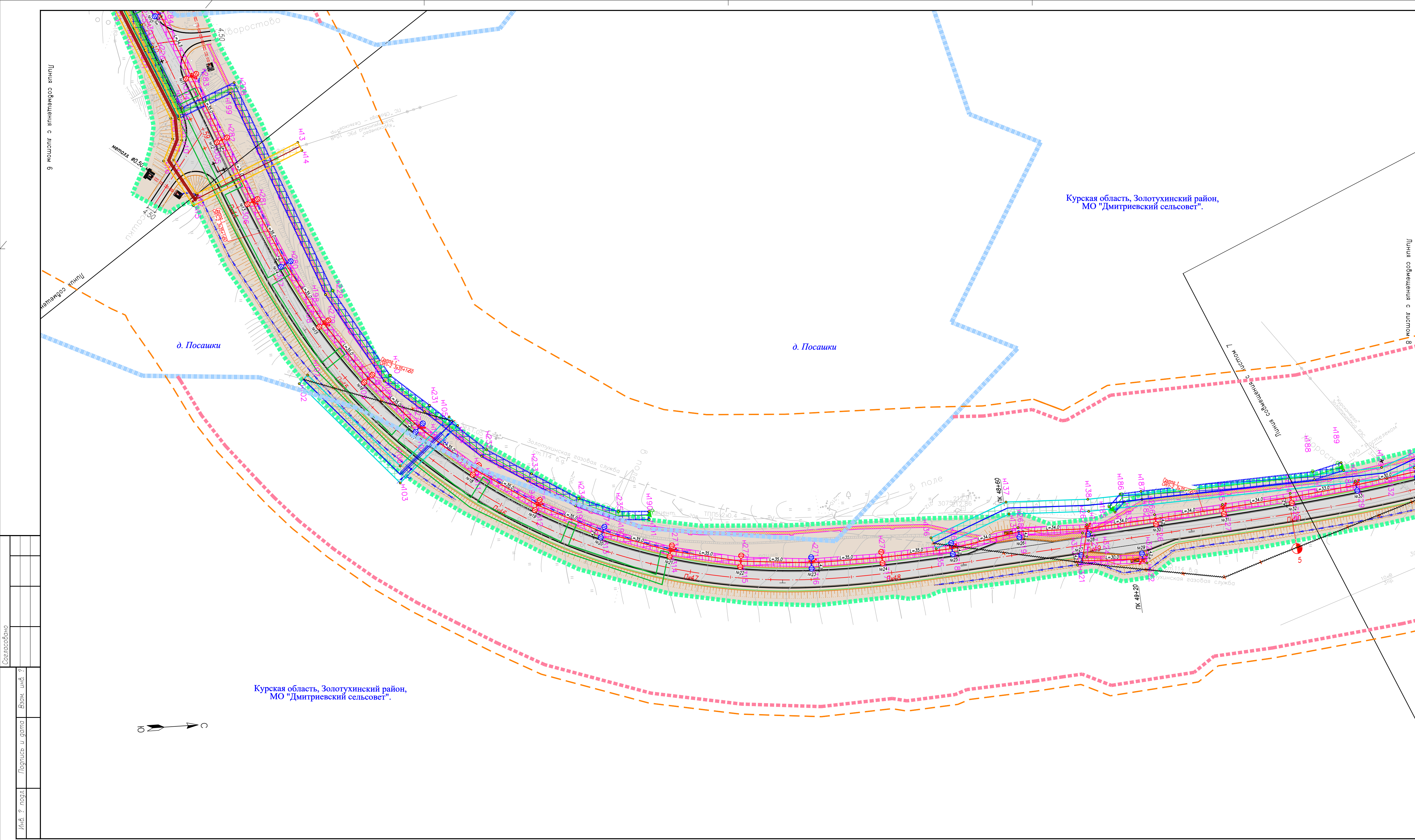
- граница зоны планируемого размещения ВЛ-0,4-10 кВ наружное освещение, СИП, подлежащей переносу (переустройству)
- граница зоны планируемого размещения ВЛ 10, подлежащего переносу (переустройству)
- граница зоны планируемого размещения газопровода, подлежащего переносу (переустройству)
- граница зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащего переносу (переустройству)
- характерная точка и номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

- охранная зона проектируемых ВЛ наружное освещение
- охранная зона проектируемого переустройства ВЛ
- охранная зона переустраиваемой сети связи
- охранная зона проектируемого газопровода
- проектируемый газопровод
- проектируемый СИП
- проектируемая ВЛИ 0,4кВ электроснабжения
- опоры электроосвещения
- проектируемый шкаф наружного освещения (ШНО)
- устройство ограничения перенапряжений (защиты от молний) ОПН
- демонтаж ВЛ
- проектируемый водотвод
- проектируемая ливневая канализация
- демонтаж

Схема расположения листов:





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Пк0

Пк1

— ось автомобильной дороги, пикет

Границы:

муниципального района

сельского (городского) поселения

населенного пункта

территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
(Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино - Алябьево-Курасово-"Курск-Поньри"-Зиморово)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

граница придорожной полосы автомобильной дороги

Границы зон, планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

граница зоны планируемого размещения ВЛ-0,4-10 кВ наружное освещение, СИП, подлежащей переносу (переустройству)

граница зоны планируемого размещения ВЛ 10, подлежащего переносу (переустройству)

граница зоны планируемого размещения газопровода, подлежащего переносу (переустройству)

граница зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащего переносу (переустройству)

характерная точка и номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

охранная зона проектируемых ВЛ наружное освещение

охранная зона проектируемого переустройства ВЛ

проектируемый газопровод

проектируемый СИП

проектируемая ВЛИ 0,4кВ электроснабжения

опоры электроосвещения

проектируемый шкаф наружного освещения (ШНО)

устройство ограничения перенапряжений (защиты от молний) ОПН

демонтаж ВЛ

охранная зона переустраиваемой сети связи

охранная зона проектируемого газопровода

проектируемый водоотвод

проектируемая ливневая канализация

демонтаж

Схема расположения листов:

Изм.	Код. уч.	Лист	N	год	Подпись	Дата	17-РД-262-2-ППТ-1-Р-1.2	Лист
								7

Копировал

Формат А3х3

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения «Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборова" в Курском и Золотухинском районах Курской области» на основании Распоряжения Правительства Курской области от 16.10.2025 №846-рп.

Заказчик – Областное казенное учреждение «Комитет строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области».

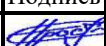



Разработчик – Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль-Черноземье» (ООО «Магистраль-Черноземье»).

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для:

- выделения элементов планировочной структуры,
- установления границ территорий общего пользования,
- границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства,
- определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования;
- разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования.
- подготовка схемы планировочной организации земельных участков для целей

Взам.инв.№								
Подп. и дата								
Инв. № подл.	Разработал	Проскурин		12.25	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	Стадия	Лист	Листов
						ППТ	1	32
	ГИП	Проскурин		12.25				
	Н.контр	Рудаков		12.25				

дальнейшей подготовки материалов для выдачи разрешения на строительство.

- актуализация сведений о земельных участках в Едином государственном реестре недвижимости.

Цель работы и задачи:

1.Разработка проекта планировки территории:

- изготовление чертежей проекта планировки территории;
- формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории (пояснительная записка, материалы в графической форме).

2. Разработка проекта межевания территории:

- изготовление чертежей проекта межевания территории;
- формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.

3. Подготовка схема планировочной организации земельных участков для целей дальнейшей подготовки материалов для выдачи разрешения на строительство.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1.1 Основание для разработки документации по планировке территории

- Подпрограмма 1 «Развитие сети автомобильных дорог Курской области» государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения» (ред. от 10.12.2019 N 1238-па);

- Постановление Администрации Курской области от 22.11.2009 № 382 (ред. от 04.05.2018г.) «Об утверждении схемы территориального планирования Курской области»;

- Распоряжение Правительства Курской области от 16.10.2025 №846-рп «О подготовке изменений в документацию по планировке территории «Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборова" в Курском и Золотухинском районах Курской области»;

- Задание на внесение изменений в документацию по планировке территории объекта «Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборова" в Курском и Золотухинском районах Курской области».

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

1.2 Исходные данные

Исходными данными для проектирования послужили:

- результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических);
- основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством/реконструкцией);
- дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3 Нормативная документация

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. № 20»;

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

- постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;
- приказ Минтранса Российской Федерации от 06.07.2012 № 199 «об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения дорог общего пользования федерального значения»;
- приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;
- Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий. Обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		4

- региональные нормативы градостроительного проектирования Курской области, утвержденные постановлением администрации Курской области от 15.11.2011 № 577-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области»;

- государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

При разработке проект планировки территории было учтено территориальное планирование Курской области, Золотухинского и Курского муниципальных районов, сельского поселения «Дмитриевский сельсовет» Золотухинского района и сельского поселения «Пашковский сельсовет» Курского района:

- схема территориального планирования Курской области, утвержденная решением Представительного собрания Золотухинского района Курской области от 06.07.2018 № 49 (ред. от 04.05.2018г.);

- схема территориального планирования Курского района Курской области, утвержденная Собранием депутатов Пашковского сельского совета Курского района Курской области» Решение от 01.02.2019 № 62-6-15;

- генеральный план МО «Дмитриевский сельсовет» Золотухинского района Курской области;

- генеральный план МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области;

- правила землепользования и застройки МО «Дмитриевский сельсовет» Золотухинского района Курской области;

- правила землепользования и застройки МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Документация по планировке территории выполнена в следующем составе:

1. Проект планировке территории:

- Том 1 Основная (утверждаемая) часть.
- Том 2 Материалы по обоснованию.

2. Проект межевания территории:

- Том 3 Основная (утверждаемая) часть.
- Том 4 Материалы по обоснованию

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		6

2 ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Планируемый для размещения линейный объект «Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборова" в Курском и Золотухинском районах Курской области обеспечивающая транспортную связь н.п. 2-е Курасово и п. Зиборова, а также с существующей дорожной сетью Курской области.

В административном отношении, размещение линейного объекта регионального значения предусмотрено на территории Золотухинского и Курского районов Курской области.

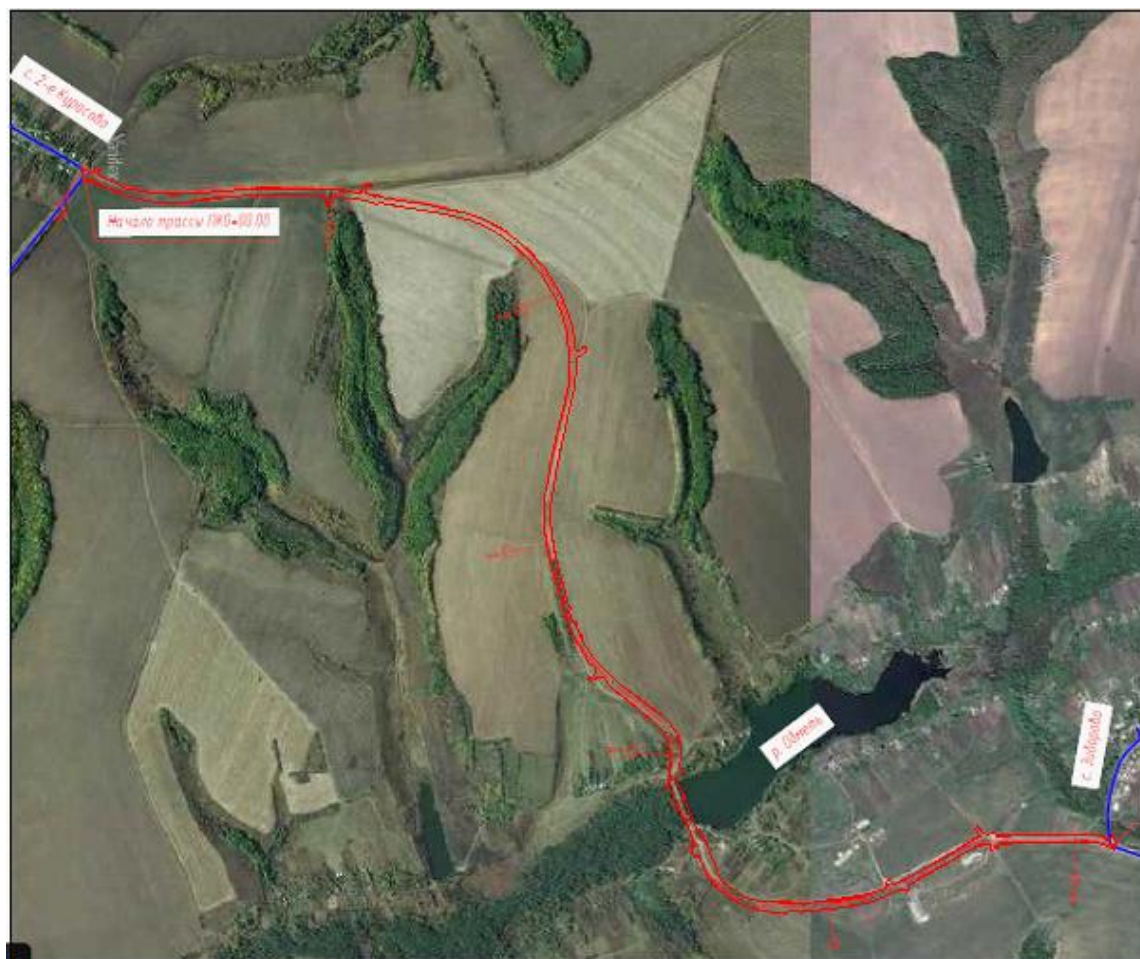


Рисунок 2.1 – Местоположение участка проектирования

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		7

Согласно техническому заданию проектируемый участок является автомобильной дорогой III технической категории с двумя полосами движения и в соответствии с ГОСТ Р 52398-2005 относится к классу «дорога обычного типа (не скоростная дорога)».

Основные технические параметры линейного объекта капитального строительства регионального значения представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Технические параметры автомобильной дороги

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Автомобильная дорога	
			Согласно ТЗ на проектирование	Согласно ПД
1	2	3	4	5
1	Категория дороги	—	III	III
2	Расчетная скорость движения	км/ч	100	100
3	Интенсивность движения	авт./сут.	Уточнить при проектировании	2069
4	Количество полос движения	шт.	2	2
5	Строительная длина	км	6,24 Уточнить при проектировании	6,16
6	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
7	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
8	Ширина краевой полосы	м	0,5	0,5
9	Ширина обочины по основной дороге	м	2,5	2,5
10	Ширина земляного полотна	м	12,0	12,0
11	Наименьший радиус кривых в плане	м	Уточнить при проектировании	600
12	Наибольший продольный уклон:	‰	Уточнить при проектировании	50
13	Наименьший радиус кривых в продольном профиле:			
	- выпуклых	м	Уточнить при проектировании	10000
	- вогнутых	м	Уточнить при проектировании	3000
14	Класс нагрузки для дорожных одежд АК	—	11,5	11,5
15	Класс нагрузки для искусственных сооружений НК	—	14	14
16	Тип дорожной одежды	—	Капитальный, а/б	Капитальный, а/б

Существующая интенсивность движения показана на основании материалов, предоставленных Заказчиком.

Для перехода от интенсивности движения, измеренной на пунктах визуального учета (ПВУ), к среднегодовой суточной интенсивности движения использовались коэффициенты перехода к среднесуточной, средне недельной, среднемесечной суточной и к среднегодовой суточной интенсивности движения, рекомендуемые СП34.13330.2012.

Среднегодовая суточная интенсивность движения на двадцатый год службы (2044 год) в единицах, приведенных к легковому составу – 2524 авт/сут.

Интенсивность движения представлена в таблице 2.

Таблица 2 – Интенсивность движения

Год подсчета интенсивности	2020 (год разработки П)	2021 (первый год службы)	2030(десятый год службы)	2040 (двадцатый год службы)
Типы ТС по ГОСТ32965-2014	авт/сут	авт/сут	авт/сут	авт/сут
Легковые, небольшие фургоны	1885	1904	2082	2300
автобусы	10	10	11	12
Грузовые:				
- Двухосные грузовые автомобили	53	54	59	65
- Трехосные грузовые автомобили	27	27	30	33
- Четырехосные грузовые автомобили	12	12	13	15
- Четырехосные автопоезда	6	6	7	7
- Трехосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	2	2	2	2
Итого	1995	2015	2203	2434
Итого прив.ед./сут.	2069	2089	2285	2524

Отвод поверхностных вод

Проектными решениями предусмотрена нарезка продольных водоотводных канав (кюветов) вдоль дороги на участках насыпи высотой до 1,5 м (п. 7.59 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»).

Ширина кюветов принята 0,4 м. Продольный уклон кюветов от 3 ‰ до 98 ‰. Конструкция укрепления кюветов предусмотрено в соответствии с типовым проектом №503-09-7.84 «Водоотводные сооружения на автомобильных дорогах общей сети Союза ССР»:

- при уклоне до 20 ‰ – засев трав по слою растительного грунта 0,15 м;
- при уклоне 20-30 ‰ – укрепление дна кюветов смесью С4-80мм толщиной 0,12 м;
- при уклоне 30-50 ‰ – укрепление бетоном;
- при уклоне более 50 ‰ – устройство быстROTOКОВ.

Искусственные сооружения

Отверстие труб назначено на основании гидрологических расчетов и условию ограничения длины трубы согласно требованиям, п.5.13СП 35.13330.2011 "Мосты и трубы».

Таблица 3 – Ведомость проектируемых искусственных сооружений

№	ПК +	Материал и вид сооружения	Расчетный расход, м³/сек	Угол пересечения, град.	Максимальный расход для принятого диаметра, м³/сек	Водопропускные трубы		
						отверстие, м	длина, м	
							полная длина	без оголовка
Основной ход								
1	10+40	гофр. труба	0,39	90	1,25	1,00	19,00	19,00
2	18+60	гофр. труба	0,39	90	1,25	1,00	18,50	18,50
3	41+59	гофр. труба	36,00	90	39,93	3х2,5	25,00	25,00
4	56+20	гофр. труба	0,53	90	1,25	1,00	20,50	20,50
Примыкания								
5	40+53	гофр. труба	0,10	90	0,22	0,5	14,00	14,00
6	40+94	гофр. труба	0,10	90	0,22	0,5	20,50	20,50
7	43+10	гофр. труба	0,10	90	0,22	0,5	33,00	33,00
8	43+53	гофр. труба	0,10	90	0,22	0,5	19,00	19,00
9	52+80	гофр. труба	0,10	90	0,22	0,5	13,00	13,00
10	56+80	гофр. труба	0,21	90	0,22	0,5	16,50	16,50

Пересечения и примыкания

Проектными решениями предусмотрено строительство 8 примыканий, обеспечивающих транспортные связи с прилегающими территориями и населенными пунктами.

Все примыкания устроены в одном уровне в местах расположения существующих съездов. Сопряжение дорог в одном уровне выполнено с учетом радиуса круговой кривой и требований п. 9.2.6.6 таблица 9.2.7 ОДМ 218.4.005-2010 «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах». Наименьший радиус кривых при сопряжении дорог в местах примыканий не менее 20 м. Типы примыканий назначены согласно типовому проекту серии 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне».

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

При прохождении по населенному пункту радиусы сопряжения кривых в плане приняты согласно СП42.13330.2016 и составляют не менее 12 м.

Способы пересечения с инженерными коммуникациями

Автомобильная дорога на рассматриваемом участке пересекает следующие коммуникации:

- ЛЭП 0,4 кВ, 10 кВ – надземно;
- Газопровод

Таблица 4. Перечень пересечений с указанием их характеристик и параметров

№ п/п		ПК+	Характеристика пересекаемой дороги	Угол пересечения, град.	Положение примыкания	
					слева	справа
1		2	3	4	5	6
1		0+09	асфальт	96	-	1-ое Курасово
2		0+38	грунт	98	в поле	-
3		9+70	грунт	90	-	в поле
4		11+03	грунт	90	Верхнее Шеховцово	-
5		22+35	грунт	90	Жизлово	-
6		35+25	грунт	90	-	Барбинка
7		40+53	асфальт	90	Жизлово	-
8		40+94	асфальт	74	-	Барбинка
9		43+10	асфальт	72	Хворостово	-
10		43+59	грунт	120	-	Посашки
11		52+45	асфальт	109	Хворостово	-
12		52+80	грунт	115	-	Зиборово
13		56+56	грунт	120	Хворостово	-
14		56+80	грунт	90	-	в поле

При прохождении по населенному пункту радиусы сопряжения кривых в плане приняты согласно СП42.13330.2016 и составляют не менее 12 м.

Способы пересечения с инженерными коммуникациями

Автомобильная дорога на рассматриваемом участке пересекает следующие коммуникации:

- ЛЭП 0,4 кВ, 10 кВ – надземно;
- Газопровод

На всех пересечениях и примыканиях проектом предусмотрено устройство дорожной одежды по типу основной дороги в пределах радиусов закругления и установка необходимых технических средств организации дорожного движения.

– Все перекрестки саморегулируемые.

Информация о площадях земель, необходимых для размещения линейного объекта, приведена в таблице 5.

Таблица 5. Сводная ведомость занимаемых земель

	До проведения работ по реконструкции, га	Дополнительно для размещения объекта, га	Общая площадь для размещения объекта, га
Площадь полосы отвода (в границах строительных работ), га	0,7833	17,5045	18,6130

3 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Зона планируемого размещения линейного объекта «Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-Чаплыгино-Алябьево"-Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборова" в Курском и Золотухинском районах Курской области» устанавливается на территориях деревень Зиборова, Хворостово, Посашки, Барбинка МО «Дмитриевский сельсовет» Золотухинского района Курской области, также д. «2-е Курасово» МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.

4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в форме таблицы в Приложении 1.1.

Система координат – МСК -46 (зона 2).

5 ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В связи с размещением линейного объекта «Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборова" в Курском и Золотухинском районах Курской области» установлению подлежат придорожные полосы автомобильной дороги.

В соответствии со статьей 26 Федерального закона Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		13

Федерации» придорожные полосы устанавливаются в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития:

- для автомобильных дорог четвертой категории ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

6 ОБОСНОВАНИЕ УСТАНОВЛЕНИЯ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Красные линии установлены в соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Проектом планировки территории в красных линиях образуется элемент планировочной структуры – территория, предназначенная для размещения линейного объекта.

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются:

- по границам зоны планируемого размещения линейного объекта «Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"-Чаплыгино- Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборова" в Курском и Золотухинском районах Курской области». Разрывы красных линий предусмотрены на примыканиях проектируемой автомобильной дороги к существующим автомобильным дорогам, а также по береговой полосе пересекаемого водного объекта.

Сведения о местах разрыва красных линий представлены в таблице 6.1.

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							14
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Таблица 6 – Обоснование разрыва красной линии

Номер точки красной линии	Наименование и характеристика места разрыва красной линии	Тип примыканий	
		Влево	вправо
1	2	3	4
н 181 – н 185	Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"- Чаплыгино - Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборова"		
н 318 – н 319 н 71 – н 73	Береговая полоса р. Обмень	+	+
н 376 – н 1	Автомобильная дорога расположенная по адресу: Курская область, Золотухинский район р-н, с/с Дмитровское, д.Зиборова		

7 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейных объектов представлен в форме таблицы в Приложении 1.2.

8 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Проектом планировки не предусмотрено строительство объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

В связи с этим проектом не устанавливаются плотность и параметры застройки территории, которые необходимы для указанных объектов, а также не указывается информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		16

9 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В местах пересечения линейного объекта с существующими сохраняемыми объектами капитального строительства предусмотрены мероприятия по защите от возможного негативного воздействия:

1. Газопровод.

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» на земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		17

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

2. Линии электропередач.

В соответствии с частью 2 статьи 89 Земельного кодекса Российской Федерации для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электроэнергетики устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категорий земель, в состав которых входят эти земельные участки.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» определено, что охранные зоны устанавливаются:

– вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении).

В пределах охранный зоны воздушных линий электропередачи без согласия организации, эксплуатирующей эти линии, запрещается осуществлять строительные, монтажные и поливные работы, проводить посадку и вырубку деревьев, складировать корма, удобрения, топливо и другие материалы, устраивать проезды для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4 м.

При совпадении (пересечении) охранный зоны с полосой отвода и (или) охранный зоной железных дорог, полосой отвода и (или) придорожной полосой автомобильных

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		18

дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии.

3. Водопровод.

Существующая система водоснабжения представляет собой трубопровод Ду110мм.

В связи со строительством автомобильной дороги требуется переустройство отдельных участков трубопровода в соответствии с нормами без потери общей производительности и давления в сети.

Переустраиваемые сети водоснабжения относятся к II категории. (СП 31.13330.2012).

Средняя пропускная способность трубопровода исходя из существующего диаметра 110мм составляет – 8,7 л/с.

Проектом предусмотрено переустройство четырех участков полиэтиленового водопровода Ду110мм с учетом строительства автомобильной дороги.

Глубина заложения водопровода составляет 1,8м.

При пересечении трубопровода с дорогой по обе стороны предусмотрено устройство железобетонных водопроводных колодцев с установкой в них отключающей арматуры, а также защита участка под дорогой полиэтиленовыми футлярами Ду315мм.

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		19

10 МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Согласно схемам территориального планирования Курской области, Золотухинского Курского муниципальных районов объекты культурного наследия, в том числе археологического наследия в районе размещения объекта строительства отсутствуют.

В соответствии со статьями 28-32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, в целях определения на территории наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат историко-культурной экспертизе в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии объектов культурного наследия на рассматриваемых участках.

Объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения.

Выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе включить их в реестр подлежат государственной охране.

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							20
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

11 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона Российской Федерации «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ, Федерального закона Российской Федерации «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;
- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							21
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

Восстановлению (рекультивации) подлежат все нарушенные во время строительства земли. Земельные участки приводятся в пригодное для использования состояние в ходе работ, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения работ. Все работы по восстановлению нарушенных земель выполняются в пределах территории отвода.

Мероприятия по охране атмосферы.

Воздействие на атмосферный воздух в период капитального строительства происходит при производстве следующих работ:

- при работе транспортной, строительной техники;
- при проведении сварочных работ;
- при газовой резке металла;
- при нанесении лакокрасочных материалов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительно-монтажных работ. К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;
- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта – недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;
- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ; – применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;

- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочными материалами по «герметичным» схемам, исключающим попадание летучих компонентов в окружающую среду;

- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями земледелия;

- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;

- соблюдение правил пожарной безопасности;

- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

Отвод территории для размещения временного хозяйства и зоны производства работ необходимо оформить до начала производства строительно-монтажных работ. При производстве работ не допускается:

- захламление территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами;

- вылив и утечки горюче-смазочных материалов;

- проезд транспортных средств по произвольным, не установленным, в ППР маршрутам.

После окончания строительно-монтажных работ на землях производится рекультивация. Техническая рекультивация выступает в качестве заключительного этапа строительства. Биологическая рекультивация проводится в теплое время года, после схода снежного покрова. По окончании капитального строительства до начала проведения рекультивации осуществляются систематические наблюдения и проверка соответствия выполняемых работ требованиям проекта и нормативных документов.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- применение технически исправных строительных машин и механизмов;
- проезд строительной техники осуществлять только по существующим проездам;
- оборудование специальными поддонами стационарных механизмов для исключения пролива топлива и масел;
- установка биотуалетов и емкостей для сбора хозяйственно-бытовых стоков;
- складирование строительных и бытовых отходов только на специальных площадках;
- своевременная уборка и вывоз строительных отходов на полигон ТБО;
- проведение работ по замене труб в период межени;
- исключается заправка техники ГСМ в пределах территории строительства;
- покрытие площадки плиты ПДН-14. По периметру площадки предусмотрен щебеночный лоток;
- запрещено открытое хранение сыпучих, растворимых и размываемых материалов (устраиваются площадки для складирования материалов);
- заправка автомобилей и строительной техники производится автотопливозаправщиками и на АЗС города;
- размещение площадок для временного складирования грунта за пределами водоохранных зон и прибрежно-защитных полос пересекаемых водных объектов;
- проводить производственный экологический контроль (мониторинг), включающий наблюдения за влиянием производства работ на водные биоресурсы и среду их обитания;
- ограничить проведение строительных работ в водном объекте и его прибрежной защитной полосе с учетом нерестового периода с 25 апреля по 25 июня.

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		24

12 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНИГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

В соответствии с п.1 приложения № 1 к Федеральному закону Российской Федерации от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в действующей редакции), проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам. На проектируемом объекте не предусмотрено размещение особо опасных производств и использования опасных веществ. Объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам капитального строительства (статья 48.1 Градостроительного кодекса РФ).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», показателями, введёнными в действие приказом МЧС России от 23.03.1999 № 13, линейный объект строительства не является категоризованным по гражданской обороне, а также не имеет в своем составе зданий и сооружений, к которым могут предъявляться специальные требования к огнестойкости конструкций в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90.

Разработка специальных мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

Мероприятия по защите территории от опасных природных и техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера должны осуществляться в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

1) природные опасности:

- метеорологические;
- гидрологические;
- геологические опасные явления.

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

2) природно-техногенные опасности:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- аварии на транспорте;
- аварии на взрывопожароопасных объектах.

3) биолого-социальные опасности.

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений, и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;

- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по гражданской обороне

Руководствуясь совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 25.07.2006 № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», постановлением Правительства Республики Дагестан от 17.03.2010 № 67 «О системе оповещения населения Республики Дагестан» доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала и лиц, оказавшихся на объекте строительства, осуществляется через региональную систему оповещения Республики Дагестан (с использованием уличных сирен и громкоговорителей), а также производственные каналы связи обслуживающей организации (сотовая телефонная и радиосвязь).

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме (основной режим автоматизированный). Запасным вариантом оповещения может являться непосредственное оповещение с использованием посыльного, а также применение систем связи ближайших организаций.

При помощи перечисленных средств связи и оповещения на объекте строительства возможно:

- получение сигналов ГО из Главного управления МЧС России по Республике Дагестан;
- доведение речевой информации до персонала, обслуживающего объект.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Проектируемый объект не относится к объектам для которых производится расчет необходимых сил и средств пожарной охраны, в соответствии с п.1.2 СП 11.13130.2009.

Организационно-техническими мероприятиями по обеспечению пожарной безопасности работ при капитальном ремонте (строительстве) автодороги предусматривается:

- организация пожарной охраны на местах производства работ и на строительной площадке;
- паспортизация подрядной организацией на выполнение строительных работ веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объектов в части обеспечения пожарной безопасности;
- организация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на период производства работ по капитальному ремонту, согласованная с местной администрацией;
- обучение и инструктажи рабочих, инженерно-технического персонала подрядной организации правилам пожарной безопасности при производстве работ по устройству асфальтобетонных покрытий, а также на строительной площадке;
- в ходе обучения рабочего персонала следует использовать нормы и правила пожарной безопасности, а также инструкции о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами;
- изготовление и применение подрядной организацией средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- численность людей на объекте, в том числе по условиям их безопасности при пожаре, обусловлена технологией производства работ по устройству основания и асфальтобетонного покрытия;
- разработка мероприятий по действиям администрации, рабочих, служащих, а также населения на случай возникновения пожара при производстве работ по переустройству инженерных коммуникаций осуществляется подрядной организацией во взаимодействии с местной администрацией;
- основные виды, количество, порядок, размещение и обслуживание спланированной к применению пожарной техники уточняется подрядной организацией до начала производства работ по капитальному ремонту автомобильной дороги, согласовывается с заказчиком проекта и местной администрацией.

В подрядной организации ее распорядительным документом должен быть установлен соответствующий их пожарной опасности противопожарный режим, в том числе:

- определены и оборудованы места для курения;
- установлен порядок уборки горючих отходов, хранения промасленной спецодежды;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
- регламентированы:
 - порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
 - порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы;
 - действия работников при обнаружении пожара;
- определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

Руководители и сотрудники подрядной организации должны:

- соблюдать на производстве требования пожарной безопасности, а также соблюдать и поддерживать противопожарный режим;
- выполнять меры предосторожности при пользовании газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении работ с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами, материалами и оборудованием;
- в случае обнаружения пожара сообщить о нем в пожарные службы Оренбургской области и принять возможные меры к спасению людей, имущества и ликвидации пожара.

Не разрешается курение на территории и в помещениях, в не отведенных для этого местах. Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных расстояний, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							29
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

13 ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ (РАЗДЕЛ 1 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)

Графическая часть (раздел 1) проекта планировки территории включает в себя:

- чертеж красных линий;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертеж красных линий и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов объединены в один при соблюдении условия обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

На чертеже красных линий и чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображены:

1) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

2) устанавливаемые красные линии, обозначающие границы территории предназначенной для размещения линейного объекта. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии не показаны в связи с их отсутствием;

3) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий (точки изменения описания красных линий не показаны в связи с их отсутствием). Перечень координат характерных точек красных линий приведен в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

4) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии даны в примечании;

5) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
							30
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;

б) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания;

7) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта – придорожные полосы автомобильных дорог.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

1) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

2) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

3) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

4) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

14 СВЕДЕНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Предметом согласования проекта планировки территории с органами местного самоуправления являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зоны планируемого размещения объекта регионального значения: «Автомобильная дорога "Курск-п. Искра"-Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборово" в Курском и Золотухинском районах Курской области».

						17-РД-262-2-ППТ-1-Р.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		32

ПРИЛОЖЕНИЯ

**Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого
размещения линейного объекта: "Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"-
Чаплыгино-Алябьево" - Курасово" - "Курск-Поныри"-
Зиборова" в Курском и Золотухинском районах Курской области "**

Система координат-МСК 46

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	440637,37	1293814,24
2	440659,86	1293824,51
3	440669,79	1293827,85
4	440676,29	1293826,97
5	440681,22	1293823,91
6	440685,95	1293816,97
7	440688,06	1293810,14
8	440705,09	1293815,88
9	440700,49	1293828,30
10	440699,98	1293834,96
11	440704,29	1293843,13
12	440735,15	1293858,29
13	440774,68	1293874,96
14	440833,86	1293892,97
15	440875,99	1293901,56
16	440906,10	1293905,31
17	440951,99	1293908,32
18	440990,92	1293909,09
19	441039,84	1293906,98
20	441094,25	1293903,17
21	441188,87	1293893,44
22	441229,01	1293890,17
23	441279,22	1293886,88
24	441324,67	1293884,92
25	441390,64	1293883,86
26	441431,30	1293884,63
27	441540,39	1293884,11
28	441584,81	1293885,05
29	441622,72	1293887,94
30	441651,30	1293890,12
31	441681,05	1293895,54
32	441705,65	1293899,36
33	441713,21	1293899,60
34	441719,41	1293897,47
35	441726,07	1293890,39
36	441732,12	1293880,85
37	441738,86	1293873,19
38	441749,72	1293866,74
39	441761,78	1293864,16
40	441763,85	1293878,35
41	441758,73	1293879,67

42	441747,12	1293886,10
43	441745,07	1293895,07
44	441748,02	1293902,54
45	441756,06	1293907,24
46	441781,26	1293911,20
47	441785,45	1293910,50
48	441794,89	1293911,91
49	441799,54	1293914,52
50	441876,90	1293925,82
51	441987,40	1293944,77
52	442010,85	1293948,82
53	442081,42	1293961,96
54	442112,86	1293968,96
55	442145,41	1293978,77
56	442189,19	1293994,17
57	442237,56	1294016,08
58	442275,11	1294037,81
59	442300,62	1294054,71
60	442352,94	1294095,27
61	442389,82	1294129,24
62	442413,81	1294154,27
63	442426,64	1294166,64
64	442432,38	1294173,58
65	442441,48	1294186,65
66	442464,96	1294220,11
67	442486,46	1294254,80
68	442496,51	1294272,95
69	442517,92	1294318,79
70	442531,12	1294351,91
71	442545,25	1294395,55
72	442552,86	1294425,19
73	442560,32	1294465,28
74	442564,30	1294495,72
75	442566,40	1294503,41
76	442571,66	1294509,27
77	442578,24	1294511,26
78	442586,46	1294508,89
79	442591,73	1294503,61
80	442595,63	1294492,89
81	442608,48	1294495,60
82	442606,73	1294504,93
83	442602,64	1294514,37
84	442595,64	1294523,23
85	442585,54	1294529,37
86	442576,60	1294532,59
87	442570,26	1294541,50
88	442569,56	1294550,58
89	442568,47	1294593,42
90	442566,14	1294624,09
91	442561,50	1294658,18
92	442554,65	1294698,36
93	442544,50	1294747,48
94	442532,46	1294806,26

95	442516,07	1294876,44
96	442501,30	1294952,83
97	442476,95	1295079,47
98	442473,50	1295128,30
99	442473,81	1295170,21
100	442478,98	1295231,77
101	442495,94	1295315,40
102	442547,61	1295509,95
103	442550,51	1295510,62
104	442552,97	1295519,79
105	442551,17	1295521,57
106	442566,36	1295565,44
107	442569,14	1295565,29
108	442573,10	1295574,76
109	442570,92	1295576,94
110	442590,58	1295619,31
111	442593,59	1295618,95
112	442598,11	1295627,74
113	442596,34	1295630,27
114	442618,85	1295665,41
115	442648,20	1295707,89
116	442673,17	1295738,35
117	442702,87	1295769,96
118	442726,67	1295792,05
119	442741,82	1295804,82
120	442750,39	1295809,65
121	442774,19	1295827,62
122	442850,45	1295884,61
123	442920,25	1295936,39
124	442944,82	1295959,61
125	442958,24	1295977,73
126	442970,51	1296001,16
127	442977,73	1296020,48
128	442983,69	1296037,70
129	442985,71	1296048,46
130	442987,29	1296062,47
131	442987,64	1296071,37
132	442987,60	1296082,29
133	442987,01	1296095,07
134	442983,96	1296130,95
135	442983,97	1296132,40
136	442984,52	1296133,32
137	442986,84	1296134,03
138	443004,29	1296146,75
139	442999,60	1296153,22
140	442980,39	1296164,93
141	442975,00	1296172,64
142	442975,52	1296186,31
143	442976,31	1296189,57
144	442995,54	1296242,85
145	442996,66	1296245,63
146	443001,21	1296243,79
147	443006,08	1296255,85

148	443001,58	1296257,51
149	443002,73	1296260,44
150	443047,15	1296374,56
151	443061,72	1296373,32
152	443066,36	1296377,09
153	443074,79	1296398,54
154	443092,85	1296437,92
155	443099,85	1296458,50
156	443123,06	1296513,38
157	443135,37	1296540,74
158	443146,66	1296568,89
159	443177,69	1296594,35
160	443211,90	1296616,84
161	443239,58	1296635,29
162	443267,02	1296646,37
163	443296,69	1296651,90
164	443340,05	1296654,55
165	443409,40	1296655,63
166	443440,55	1296657,00
167	443455,22	1296656,04
168	443469,25	1296662,42
169	443493,73	1296661,08
170	443516,05	1296650,32
171	443601,04	1296646,68
172	443689,93	1296631,48
173	443728,95	1296619,80
174	443789,94	1296595,93
175	443795,71	1296582,21
176	443790,45	1296577,03
177	443800,43	1296566,31
178	443811,86	1296577,67
179	443818,47	1296583,02
180	443823,58	1296584,42
181	443829,55	1296584,04
182	443858,01	1296569,48
183	443885,32	1296552,40
184	444032,09	1296466,91
185	444125,27	1296411,50
186	444142,88	1296402,62
187	444157,45	1296398,00
188	444159,27	1296394,71
189	444156,79	1296389,83
190	444136,26	1296363,08
191	444147,04	1296354,28
192	444171,95	1296382,52
193	444180,37	1296389,52
194	444188,12	1296392,12
195	444196,32	1296392,21
196	444199,51	1296391,01
197	444217,19	1296390,97
198	444332,58	1296389,39
199	444448,12	1296387,02
200	444495,62	1296385,52

201	444522,44	1296384,69
202	444566,59	1296383,20
203	444585,28	1296384,08
204	444604,44	1296386,08
205	444618,22	1296389,14
206	444634,40	1296394,02
207	444653,65	1296402,55
208	444661,52	1296403,08
209	444666,93	1296400,50
210	444671,40	1296394,09
211	444671,45	1296387,34
212	444679,74	1296385,50
213	444686,23	1296411,21
214	444676,69	1296439,59
215	444638,51	1296424,01
216	444603,65	1296414,19
217	444593,25	1296412,53
218	444568,99	1296410,94
219	444529,44	1296413,17
220	444499,36	1296412,20
221	444449,46	1296414,36
222	444332,42	1296418,46
223	444235,60	1296419,89
224	444230,49	1296421,12
225	444226,93	1296424,02
226	444224,85	1296429,98
227	444224,58	1296437,39
228	444224,53	1296441,77
229	444200,76	1296443,84
230	444199,79	1296431,03
231	444197,14	1296425,09
232	444193,79	1296422,39
233	444185,55	1296421,26
234	444155,89	1296428,43
235	444132,61	1296438,10
236	443891,32	1296578,74
237	443881,70	1296585,38
238	443882,16	1296589,61
239	443884,03	1296592,98
240	443872,09	1296609,44
241	443857,71	1296602,96
242	443848,89	1296603,72
243	443843,20	1296606,15
244	443811,35	1296621,22
245	443778,59	1296635,17
246	443740,30	1296649,78
247	443715,72	1296657,07
248	443675,96	1296666,76
249	443633,55	1296673,59
250	443570,30	1296681,15
251	443528,65	1296684,26
252	443517,95	1296691,84
253	443503,44	1296693,15

254	443489,81	1296686,83
255	443467,22	1296688,46
256	443453,36	1296689,66
257	443413,06	1296692,01
258	443407,07	1296694,12
259	443397,17	1296694,75
260	443390,40	1296693,21
261	443351,69	1296695,02
262	443318,23	1296691,74
263	443279,60	1296684,46
264	443235,40	1296669,43
265	443217,02	1296659,54
266	443199,03	1296649,02
267	443181,13	1296638,39
268	443163,93	1296626,69
269	443147,59	1296613,54
270	443133,95	1296600,94
271	443124,60	1296590,83
272	443118,46	1296583,51
273	443104,86	1296566,96
274	443096,92	1296555,32
275	443088,73	1296539,52
276	443078,47	1296521,56
277	443070,89	1296509,11
278	443065,48	1296495,96
279	443058,19	1296477,48
280	443054,24	1296475,33
281	443048,09	1296477,54
282	443044,46	1296479,98
283	443040,73	1296477,99
284	443027,05	1296469,22
285	443034,76	1296454,58
286	443037,92	1296446,00
287	443039,74	1296436,71
288	443038,90	1296429,84
289	443034,71	1296410,66
290	443028,34	1296391,86
291	443017,57	1296364,23
292	443008,82	1296346,14
293	443000,96	1296329,74
294	442991,20	1296322,06
295	442985,07	1296313,64
296	442985,74	1296307,25
297	442975,23	1296279,45
298	442966,51	1296283,07
299	442953,85	1296251,77
300	442962,32	1296248,24
301	442956,12	1296231,13
302	442950,33	1296224,88
303	442947,63	1296216,68
304	442934,31	1296210,44
305	442937,69	1296180,57
306	442945,48	1296181,12

307	442948,72	1296179,21
308	442948,35	1296173,49
309	442941,82	1296162,44
310	442942,01	1296139,98
311	442948,23	1296128,65
312	442942,02	1296099,92
313	442942,11	1296065,87
314	442938,83	1296041,52
315	442930,96	1296018,39
316	442919,12	1295996,78
317	442908,24	1295982,67
318	442890,10	1295964,02
319	442816,63	1295903,15
320	442757,95	1295856,52
321	442730,55	1295833,43
322	442724,01	1295825,42
323	442687,11	1295790,71
324	442678,98	1295783,54
325	442670,02	1295779,70
326	442663,68	1295780,48
327	442654,61	1295786,48
328	442636,86	1295799,26
329	442627,06	1295787,63
330	442643,09	1295772,89
331	442650,24	1295762,51
332	442650,66	1295753,30
333	442642,62	1295741,49
334	442626,74	1295721,62
335	442605,62	1295693,33
336	442590,13	1295668,39
337	442571,82	1295637,09
338	442557,36	1295608,69
339	442540,86	1295566,82
340	442525,02	1295517,99
341	442511,93	1295474,40
342	442501,08	1295434,16
343	442488,81	1295386,39
344	442466,74	1295300,11
345	442456,73	1295251,52
346	442450,89	1295209,15
347	442448,49	1295169,37
348	442449,04	1295118,41
349	442451,29	1295076,44
350	442460,02	1295022,62
351	442472,55	1294963,61
352	442494,14	1294859,47
353	442508,52	1294790,91
354	442518,66	1294741,96
355	442526,46	1294705,27
356	442534,46	1294664,09
357	442538,89	1294633,57
358	442542,63	1294591,01
359	442543,29	1294546,99

360	442541,38	1294511,74
361	442536,23	1294469,04
362	442531,11	1294435,14
363	442525,33	1294415,67
364	442507,97	1294360,33
365	442493,43	1294323,98
366	442471,91	1294280,11
367	442450,30	1294241,65
368	442427,54	1294209,93
369	442407,03	1294185,38
370	442373,87	1294146,12
371	442349,25	1294122,27
372	442319,29	1294096,97
373	442279,18	1294068,77
374	442254,05	1294053,49
375	442223,91	1294037,05
376	442184,07	1294018,19
377	442142,78	1294003,24
378	442110,13	1293994,33
379	442083,23	1293987,68
380	442012,81	1293974,79
381	441914,72	1293959,81
382	441796,32	1293939,33
383	441790,66	1293940,68
384	441780,67	1293939,22
385	441776,20	1293935,75
386	441707,03	1293924,92
387	441670,15	1293919,91
388	441640,65	1293915,69
389	441620,39	1293914,37
390	441609,36	1293918,23
391	441605,62	1293927,44
392	441604,97	1293935,85
393	441595,93	1293938,89
394	441589,49	1293939,59
395	441589,52	1293925,26
396	441587,29	1293918,31
397	441581,15	1293912,86
398	441504,84	1293910,20
399	441429,91	1293910,06
400	441359,90	1293910,05
401	441326,20	1293911,48
402	441270,71	1293914,12
403	441204,04	1293918,86
404	441169,20	1293922,72
405	441112,29	1293928,95
406	441043,92	1293939,38
407	441005,91	1293942,31
408	440965,64	1293942,67
409	440929,70	1293940,12
410	440894,68	1293935,26
411	440848,85	1293926,02
412	440802,56	1293913,34

413	440770,55	1293902,00
414	440703,63	1293872,51
415	440675,93	1293857,96
416	440668,72	1293855,51
417	440661,69	1293858,05
418	440658,53	1293862,43
419	440639,47	1293853,77
420	440640,57	1293849,23
421	440640,22	1293844,18
1	440637,37	1293814,24

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов: "Автомобильная дорога "Курск-п.Искра"- Чаплыгино-Алябьево"- Курасово" - "Курск-Поныри"-Зиборово" в Курском и Золотухинском районах Курской области ".
Система координат-МСК 46(1)**

Перечень координат характерных точек границ зоны переноса (переустройства) ВЛ-10кВ.

Номер точки	X	Y
н1	443001.52	1296103.17
н2	443004.95	1296106.01
н3	442986.57	1296129.44
н4	442982.40	1296178.55
н5	442958.66	1296205.89
н6	442969.54	1296233.73
н7	442981.33	1296254.62
н8	442998.74	1296306.66
н9	443052.92	1296432.42
н10	443053.21	1296444.59
н11	443048.61	1296454.01
н12	443058.78	1296471.49
н13	443110.41	1296449.39
н14	443112.18	1296453.52
н15	443056.89	1296477.19
н16	443043.52	1296454.20
н17	443048.69	1296443.60
н18	443048.45	1296433.40
н19	442994.54	1296308.26
н20	442977.21	1296256.45
н21	442965.47	1296235.67
н22	442953.49	1296205.00
н23	442978.05	1296176.71
н24	442982.20	1296127.72
н25	442933.77	1296150.66
н26	442942.31	1296116.93
н27	442988.14	1296096.05
н28	443006.04	1296097.18
н29	443005.75	1296101.67
н30	442988.98	1296100.60
н31	442946.14	1296120.12
н32	442938.12	1296151.76
н33	443728.56	1296660.00
н34	443778.37	1296642.18
н35	443833.47	1296618.14
н36	443885.77	1296588.32
н37	443929.54	1296562.81
н38	443981.21	1296532.44

н39	444033.34	1296502.99
н40	444063.65	1296486.48
н41	444115.69	1296456.37
н42	444169.12	1296430.87
н43	444228.45	1296430.62
н44	444274.36	1296425.19
н45	444334.18	1296425.42
н46	444394.31	1296421.17
н47	444454.25	1296419.10
н48	444514.12	1296416.80
н49	444574.01	1296418.54
н50	444574.15	1296414.06
н51	444514.10	1296412.31
н52	444454.08	1296414.61
н53	444394.08	1296416.69
н54	444334.03	1296420.93
н55	444274.10	1296420.69
н56	444228.17	1296426.13
н57	444168.10	1296426.38
н58	444113.59	1296452.40
н59	444061.45	1296482.56
н60	444031.16	1296499.06
н61	443978.97	1296528.55
н62	443927.27	1296558.93
н63	443883.53	1296584.43
н64	443831.45	1296614.12
н65	443776.71	1296638.01
н66	443727.04	1296655.78
н67	443967.43	1296550.33
н68	443965.31	1296546.31
н69	443992.84	1296530.36
н70	444021.94	1296511.03
н71	444024.42	1296514.77
н72	443995.22	1296534.18
н73	444729.26	1296433.16
н74	444729.92	1296437.60
н75	444669.86	1296446.58
н76	444627.63	1296424.60
н77	444636.00	1296385.58
н78	444636.00	1296385.58
н79	444640.30	1296386.40
н80	444632.73	1296422.19
н81	444670.64	1296441.93

*Перечень координат характерных точек границ зоны
(переустройства) газопровода.*

Номер точки	X	Y
н82	441447.62	1293888.89
н83	441447.67	1293882.89
н84	441315.35	1293881.92

н85	441223.53	1293887.90
н86	441111.69	1293900.15
н87	441007.52	1293907.14
н88	440933.91	1293906.11
н89	440933.82	1293912.11
н90	441007.67	1293913.14
н91	441112.22	1293906.13
н92	441224.05	1293893.88
н93	441315.52	1293887.92
н96	442931.27	1296214.95
н97	442940.34	1296130.18
н98	443002.36	1296129.87
н99	443002.39	1296135.87
н100	442945.74	1296136.15
н101	442937.24	1296215.59
н102	443103.24	1296568.62
н103	443149.90	1296620.95
н104	443180.13	1296594.44
н105	443176.18	1296589.93
н106	443150.42	1296612.52
н107	443107.72	1296564.62
н108	443988.31	1296494.47
н109	443985.20	1296489.34
н110	444063.78	1296441.67
н111	444137.15	1296398.04
н112	444175.71	1296380.43
н113	444187.08	1296381.40
н114	444186.57	1296387.38
н115	444176.77	1296386.54
н116	444139.94	1296403.36
н117	444066.87	1296446.81
н118	442917.07	1295932.68
н119	442931.72	1295944.15
н120	442946.99	1295959.19
н121	442957.19	1295972.95
н122	442967.46	1295989.85
н123	442977.79	1296016.94
н124	442972.19	1296019.08
н125	442962.05	1295992.50
н126	442952.21	1295976.30
н127	442942.45	1295963.14
н128	442927.75	1295948.67
н129	442913.37	1295937.41
н130	443750.44	1296622.62
н131	443662.93	1296641.05
н132	443637.34	1296650.95
н133	443489.03	1296657.46
н134	443449.56	1296656.18
н135	443412.48	1296670.96
н136	443410.26	1296665.38
н137	443448.48	1296650.14

н138	443489.00	1296651.46
н139	443635.18	1296645.35
н140	443661.69	1296635.17
н141	443749.21	1296616.75
н142	440663.39	1293820.15
н143	440666.15	1293814.82
н144	440713.99	1293839.58
н145	440751.22	1293858.85
н146	440748.46	1293864.18
н147	440711.23	1293844.91

**Перечень координат характерных точек границ зоны
(переустройства) сетей связи.**

Номер точки	X	Y
н148	443872.42	1296558.46
н149	443882.88	1296548.48
н150	443948.92	1296513.00
н151	444017.79	1296474.03
н152	444089.60	1296430.92
н153	444136.61	1296402.25
н154	444158.94	1296392.84
н155	444177.04	1296385.38
н156	444207.36	1296386.89
н157	444253.16	1296386.40
н158	444295.64	1296385.39
н159	444403.62	1296383.97
н160	444485.65	1296381.69
н161	444485.76	1296385.69
н162	444403.70	1296387.97
н163	444295.72	1296389.39
н164	444253.23	1296390.40
н165	444207.28	1296390.89
н166	444177.65	1296389.46
н167	444160.48	1296396.53
н168	444138.44	1296405.82
н169	444091.67	1296434.35
н170	444019.80	1296477.49
н171	443950.89	1296516.48
н172	443885.25	1296551.75
н173	443875.18	1296561.36
н174	444647.63	1296398.78
н175	444643.79	1296397.64
н176	444635.34	1296426.21
н177	444678.38	1296442.24
н178	444679.78	1296438.50
н179	444640.24	1296423.76
н180	443616.31	1296645.54
н181	443601.53	1296649.23

н182	443515.71	1296653.27
н183	443506.89	1296653.86
н184	443502.01	1296658.70
н185	443499.20	1296655.86
н186	443505.13	1296649.97
н187	443515.48	1296649.28
н188	443600.95	1296645.25
н189	443615.34	1296641.66
н190	443271.88	1296643.14
н191	443271.63	1296647.13
н192	443255.75	1296646.15
н193	443235.77	1296637.96
н194	443212.94	1296624.12
н195	443191.01	1296610.42
н196	443164.25	1296586.56
н197	443145.27	1296570.07
н198	443119.15	1296525.52
н199	443078.66	1296423.01
н200	443052.29	1296433.75
н201	443038.04	1296399.01
н202	443033.43	1296387.67
н203	443027.77	1296373.06
н204	442980.15	1296256.39
н205	442970.48	1296232.92
н206	442963.04	1296212.64
н207	442958.88	1296205.01
н208	442955.28	1296178.31
н209	442973.81	1296175.19
н210	442979.26	1296170.06
н211	442991.90	1296157.93
н212	443003.42	1296145.71
н213	443008.06	1296136.34
н214	443011.65	1296138.12
н215	443006.74	1296148.03
н216	442994.75	1296160.74
н217	442982.01	1296172.96
н218	442975.80	1296178.91
н219	442959.77	1296181.70
н220	442962.74	1296203.74
н221	442966.62	1296210.86
н222	442974.21	1296231.46
н223	442983.85	1296254.87
н224	443031.49	1296371.58
н225	443037.15	1296386.20
н226	443041.74	1296397.50
н227	443054.47	1296428.54
н228	443080.90	1296417.78
н229	443122.76	1296523.76
н230	443148.39	1296567.48
н231	443166.89	1296583.55
н232	443193.67	1296607.43

н233	443215.03	1296620.71
н234	443237.57	1296634.40
н235	443256.66	1296642.20

**Перечень координат характерных точек границ зоны
(переустройства) наружного освещения.**

Номер точки	X	Y
н237	440638.90	1293810.37
н238	440637.08	1293813.93
н239	440638.90	1293810.37
н240	440671.67	1293827.16
н241	440700.41	1293841.81
н242	440724.39	1293855.92
н243	440751.72	1293868.01
н244	440750.10	1293871.67
н245	440722.56	1293859.49
н246	440698.49	1293845.32
н247	440669.85	1293830.72
н248	440637.08	1293813.93
н249	444039.93	1296465.53
н250	444008.48	1296483.79
н251	443979.07	1296500.84
н252	443949.65	1296517.88
н253	443920.23	1296534.93
н254	443889.92	1296552.40
н255	443859.47	1296569.53
н256	443828.47	1296584.66
н257	443800.15	1296599.47
н258	443770.42	1296612.68
н259	443740.06	1296623.92
н260	443710.55	1296633.08
н261	443680.60	1296640.68
н262	443651.29	1296646.56
н263	443621.73	1296651.22
н264	443589.13	1296655.15
н265	443555.32	1296658.40
н266	443521.46	1296661.25
н267	443487.68	1296663.98
н268	443453.58	1296663.20
н269	443420.06	1296669.39
н270	443385.30	1296671.56
н271	443350.46	1296671.85
н272	443315.82	1296668.72
н273	443281.82	1296661.44
н274	443248.99	1296650.00
н275	443217.85	1296634.59
н276	443188.85	1296615.42
н277	443162.46	1296592.81
н278	443139.07	1296567.10
н279	443119.05	1296538.68

н280	443102.28	1296508.17
н281	443087.90	1296476.38
н282	443074.86	1296444.93
н283	443061.72	1296412.50
н284	443048.09	1296380.17
н285	443022.97	1296355.58
н286	443011.04	1296326.31
н287	442998.97	1296296.67
н288	442986.90	1296267.04
н289	442974.82	1296237.33
н290	442962.63	1296206.69
н291	442956.61	1296172.61
н292	442956.92	1296137.87
н293	442959.98	1296101.05
н294	442956.04	1296100.69
н295	442952.93	1296137.69
н296	442952.61	1296172.94
н297	442958.76	1296207.79
н298	442971.11	1296238.82
н299	442983.19	1296268.55
н300	442995.27	1296298.18
н301	443007.34	1296327.82
н302	443019.58	1296357.86
н303	443044.71	1296382.47
н304	443058.03	1296414.03
н305	443071.16	1296446.45
н306	443084.23	1296477.97
н307	443098.70	1296509.96
н308	443115.65	1296540.80
н309	443135.95	1296569.61
н310	443159.67	1296595.69
н311	443186.44	1296618.62
н312	443215.85	1296638.06
н313	443247.44	1296653.70
н314	443280.74	1296665.30
н315	443315.22	1296672.68
н316	443350.29	1296675.85
н317	443385.44	1296675.56
н318	443420.55	1296673.37
н319	443453.90	1296667.21
н320	443485.25	1296667.92
н321	443481.73	1296683.62
н322	443516.09	1296684.88
н323	443516.29	1296680.88
н324	443486.69	1296679.80
н325	443489.36	1296667.85
н326	443521.79	1296665.24
н327	443555.68	1296662.38
н328	443589.56	1296659.12
н329	443622.28	1296655.19
н330	443651.99	1296650.50

н331	443681.48	1296644.58
н332	443711.63	1296636.93
н333	443741.34	1296627.71
н334	443771.93	1296616.39
н335	443801.89	1296603.08
н336	443830.27	1296588.23
н337	443861.33	1296573.07
н338	443891.90	1296555.88
н339	443922.23	1296538.39
н340	443951.65	1296521.35
н341	443981.07	1296504.30
н342	444010.49	1296487.25
н343	444036.98	1296471.87
н344	444041.68	1296498.83
н345	444034.29	1296501.80
н346	444035.79	1296505.50
н347	444047.42	1296500.68
н348	444046.72	1296499.01
н349	444041.55	1296469.26
н350	444069.33	1296453.17
н351	444098.73	1296436.13
н352	444128.44	1296419.78
н353	444159.94	1296406.49
н354	444194.20	1296400.96
н355	444229.03	1296399.62
н356	444261.62	1296398.83
н357	444294.09	1296398.06
н358	444326.60	1296397.29
н359	444359.09	1296396.52
н360	444391.58	1296395.75
н361	444424.07	1296394.98
н362	444456.56	1296394.21
н363	444489.05	1296393.44
н364	444521.54	1296392.67
н365	444554.03	1296391.92
н366	444586.97	1296392.52
н367	444619.48	1296397.92
н368	444650.14	1296408.27
н369	444669.70	1296407.19
н370	444669.60	1296403.19
н371	444650.69	1296404.23
н372	444620.45	1296394.03
н373	444587.34	1296388.52
н374	444554.02	1296387.92
н375	444521.45	1296388.67
н376	444488.96	1296389.44
н377	444456.47	1296390.21
н378	444423.98	1296390.98
н379	444391.49	1296391.75
н380	444359.00	1296392.52
н381	444326.50	1296393.29

н382	444294.00	1296394.06
н383	444261.52	1296394.83
н384	444228.90	1296395.62
н385	444193.80	1296396.98
н386	444158.83	1296402.61
н387	444126.69	1296416.18
н388	444096.76	1296432.65
н389	444067.32	1296449.70
н390	444037.13	1296467.20

**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16.10.2025 № 846-рп

г. Курск

О подготовке изменений в документацию по планировке территории объекта «Автомобильная дорога «Курск – п. Искра» – Чаплыгино – Алябьево» – Курасово» – «Курск – Поныри» – Зиборово» в Курском и Золотухинском районах Курской области»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «УралГеоПроект» (далее – ООО «УралГеоПроект»):

1. Разрешить ОКУ «Курскавтодор» и ООО «УралГеоПроект» осуществить подготовку изменений в документацию по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога «Курск – п. Искра» – Чаплыгино – Алябьево» – Курасово» – «Курск – Поныри» – Зиборово» в Курском и Золотухинском районах Курской области».

2. Определить заказчиком разработки изменений в документацию по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, ОКУ «Курскавтодор».

3. ОКУ «Курскавтодор» предоставить подготовленную документацию по планировке территории на согласование и утверждение в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности
первого заместителя Губернатора
Курской области –
Председателя Правительства
Курской области



А.Е. Чепик



**на внесение изменений в документацию по планировке территории объекта
 «Автомобильная дорога «Курск – п. Искра» – Чаплыгино – Алябьево» –
 Курасово» – «Курск – Поныри» – Зиборово» в Курском
 и Золотухинском районах Курской области»**

№ п/п	Параметр проекта	Описание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Областное казенное учреждение «Курскавтодор» (ОКУ «Курскавтодор»)
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет Курской области
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	<p>Вид объекта капитального строительства: сооружение. Наименование: «Автомобильная дорога «Курск – п. Искра» – Чаплыгино – Алябьево» – Курасово» – «Курск – Поныри» – Зиборово» в Курском и Золотухинском районах Курской области»</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Категория автодороги III 2. Строительная длина 6,24 км 3. Расчётная скорость движения 100 км/ч 4. Ширина земляного полотна 12.0 м 5. Ширина проезжей части 7.0 м 6. Тип дорожной одежды асфальтобетон
5	Населенные пункты, поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской	Российская Федерация, Курская область, Курский район, Золотухинский район

	Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6	Состав документации по планировке территории	<p>1. Проект планировки территории.</p> <p><u>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</u> должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на котором (которых) отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> чертеж красных линий (масштаб 1:1000; 1:2000); чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000); чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (масштаб 1:1000; 1:2000). <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p><u>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»</u> должен содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов,

		<p>подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых, запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p>
--	--	--

		<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p><u>Раздел 3 «Материал по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</u> должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. «Графическая часть» содержит следующие схемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) (масштаб 1:10000; 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов); б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:1000; 1:2000); в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:1000; 1:2000); г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:1000; 1:2000); д) схема границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:1000; 1:2000); е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (масштаб 1:1000; 1:2000); ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (масштаб 1:1000; 1:2000); з) схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:1000; 1:2000); <p>иные материалы для обоснования положений по планировке территории.</p> <p><u>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
--	--	---

		<p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство, которое не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т. д).</p> <p>Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p> <p>2. Проект межевания территории.</p> <p><u>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»</u> включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере</p>
--	--	--

	<p>строительства, архитектуры, градостроительства, на котором (которых) отображаются:</p> <p>а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек.</p> <p><u>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»</u> должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:</p> <p>условные номера образуемых земельных участков;</p> <p>номера характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;</p> <p>площадь образуемых земельных участков;</p> <p>способы образования земельных участков;</p> <p>сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;</p> <p>целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования земельного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения</p>
--	--

	<p>местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;</p> <p>б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;</p> <p>г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами</p>
--	--

		<p>капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории.</p> <p><u>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</u> содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания; б) границы существующих земельных участков; в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации; г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; з) местоположение существующих объектов капитального строительства; и) границы особо охраняемых природных территорий; к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;
--	--	---

		<p>л) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p><u>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»</u> содержит:</p> <p>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</p> <p>б) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
7	<p>Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику</p>	<p>После утверждения распоряжения о внесении изменений в документацию по планировке территории материалы предоставляются в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 экземпляра документации по планировке территории на бумажном носителе; - 1 экземпляр на электронном носителе; - в количестве экземпляров, равном количеству поселений, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению. Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования. Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе. <p>Форматы электронных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с MicrosoftOffice (*.doc, xls, pdf); - графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad, Mapinfo; - прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.